

**Внесение изменений в документацию по планировке
территории объекта**

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска.
Строительство автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» Москва –
Ярославль – Вологда – Архангельск на участке км 448+000 – км 468+400,
Вологодская область»,

утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства
от 12.09.2017 г. № 2507- р
(в редакции от 10.10.2019 № 2838-р)

*в части отображения объектов дорожного сервиса
на ПК28+000 – ПК33+000*

Проект межевания территории

Проект межевания территории (основная часть)

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.2

Том 2.2



ООО Компания «ЛЕОН»

ООО «Газпромнефть-Центр»

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги
М-8 «Холмогоры» – от Москвы через Ярославль, Вологду до Архангельска.
Строительство автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль –
Вологда – Архангельск на участке км 448+000 – км 468+400, Вологодская область»,
утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства
от 12.09.2017 г. № 2507-р
(в редакции от 10.10.2019 № 2838-р)

*в части отображения объектов дорожного сервиса
на ПК28+000 – ПК33+000*

Проект межевания территории

Проект межевания территории (основная часть)
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.2

Том 2.2

Директор



Е.Л. Кудрявцева

№ тома	Обозначение	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Проект планировки территории (основная часть)		
1.1	ДПТ-ППТ-ОЧ-1.1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
1.2	ДПТ-ППТ-ОЧ-1.2	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»
Проект планировки территории (материалы по обоснованию)		
1.3	ДПТ-ППТ-МО-1.3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
1.4	ДПТ-ППТ-МО-1.4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Проект межевания территории (основная часть)		
2.1	ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»
2.2	ДПТ-ПМТ-ОЧ-2.2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»
Проект межевания территории (материалы по обоснованию)		
2.3	ДПТ-ПМТ-МО-2.3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»
2.4	ДПТ-ПМТ-МО-2.4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ДПТ-СД					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Кукина Е. Н.		<i>Кукина</i>	11.2022
Проверил		Латышева И.А.		<i>Лат</i>	11.2022

Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
	Р	1	1
ООО «Компания «ЛЕОН»			

**Перечень координат характерных точек границ сервитута,
планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации
объектов дорожного сервиса**

Система координат МСК-35		
Обозначение сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса - автозаправочная станция (справа)		35:25:0706071:2394/C1
Площадь, кв. м		4000 кв. м
Координаты характерных точек границ сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса		
1	344159,48	2327347,71
2	344151,41	2327494,89
3	344093,38	2327491,71
4	344095,06	2327458,48
5	344111,95	2327459,38
6	344120,90	2327457,44
7	344131,14	2327451,49
8	344137,32	2327443,99
9	344140,62	2327435,60
10	344143,95	2327388,34
11	344140,98	2327378,04
12	344134,65	2327368,43
13	344135,88	2327346,42
1	344159,48	2327347,71
Обозначение сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса - пункт общественного питания (справа)		35:25:0706071:2394/C2
Площадь, кв. м		2000 кв. м
Координаты характерных точек границ сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса		
4	344095,06	2327458,48
3	344093,38	2327491,71
14	344034,49	2327488,48
15	344035,32	2327456,28
16	344041,24	2327454,62
4	344095,06	2327458,48

Обозначение сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса - пункт общественного питания (слева)		35:25:0706071:2394/С3
Площадь, кв. м		2000 кв. м
Координаты характерных точек границ сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса		
17	343936,09	2327592,30
18	343936,41	2327628,30
19	343880,44	2327628,03
20	343880,87	2327592,07
17	343936,09	2327592,30
Обозначение сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса - автозаправочная станция (слева)		35:25:0706071:2394/С4
Площадь, кв. м		4000 кв. м
Координаты характерных точек границ сервитута, планируемого к установлению в целях строительства и эксплуатации объекта дорожного сервиса		
21	343838,58	2327477,82
22	343837,81	2327529,45
23	343838,14	2327565,04
24	343841,08	2327574,51
25	343847,91	2327582,94
26	343858,04	2327589,50
27	343868,22	2327591,94
20	343880,87	2327592,07
19	343880,44	2327628,03
28	343822,79	2327627,75
29	343823,52	2327477,75
21	343838,58	2327477,82

Перечень земельных участков, в отношении которых планируется установление сервитута для строительства и эксплуатации объектов дорожного сервиса

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид, номер, дата государственной регистрации права	Правообладатель земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория земель (существующая)	Вид разрешенного использования (существующий)	Площадь, кв.м	Условный номер сервитута, подлежащего установлению	Площадь сервитута, кв.м	Цель установления сервитута
1	35:25:0706071:2394	Собственность, № 35:25:0706071:2394-35/023/2018-2 от 09.02.2018/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 35:25:0706071:2394-35/001/2018-4 от 20.06.2018	Российская Федерация/ Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Архангельск Федерального дорожного агентства"	Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вологодский, с/п Спасское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт	125397	35:25:0706071:2394/C1	4000	размещение автозаправочной станции
2	35:25:0706071:2394	Собственность, № 35:25:0706071:2394-35/023/2018-2 от 09.02.2018/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 35:25:0706071:2394-35/001/2018-4 от 20.06.2018	Российская Федерация/ Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Архангельск Федерального дорожного агентства"	Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вологодский, с/п Спасское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт	125397	35:25:0706071:2394/C2	2000	размещение пункта общественного питания
3	35:25:0706071:2394	Собственность, № 35:25:0706071:2394-35/023/2018-2 от 09.02.2018/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 35:25:0706071:2394-35/001/2018-4 от 20.06.2018	Российская Федерация/ Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Архангельск Федерального дорожного агентства"	Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вологодский, с/п Спасское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт	125397	35:25:0706071:2394/C3	2000	размещение пункта общественного питания
4	35:25:0706071:2394	Собственность, № 35:25:0706071:2394-35/023/2018-2 от 09.02.2018/ Постоянное (бессрочное) пользование, № 35:25:0706071:2394-35/001/2018-4 от 20.06.2018	Российская Федерация/ Федеральное казенное учреждение "Управление автомобильной магистрали Москва-Архангельск Федерального дорожного агентства"	Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вологодский, с/п Спасское	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт	125397	35:25:0706071:2394/C4	4000	размещение автозаправочной станции