

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона в электронной форме**  
**(номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 2300000402000000156)**

31 августа 2023 г.

г. Вологда

Организатор аукциона: Администрация Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Место проведения аукциона: УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала проведения аукциона: 31.08.2023 г. 09:00:00 по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона: 31.08.2023 г. 09:39:50 по московскому времени.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области, в следующем составе:

Костромина Т.Н., начальник управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, председатель комиссии;

Соколов А.Ю., начальник финансового управления администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, член комиссии;

Ставила К.А., начальник отдела претензионно-исковой работы правового управления администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области;

Жукова А.А., старший инженер управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, секретарь комиссии,

подвела итоги электронного аукциона, объявленного **на 31 августа 2023 года**, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 19.07.2023 № 2818-01 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже земельных участков» по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:25:0705040:1540, площадью 1315 кв.м, находящийся на землях населенных пунктов, местоположение которого установлено: Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный район, Спасское сельское поселение, п. Непотягово, с разрешенным видом использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Обременения (ограничения) прав на земельный участок: прибрежная защитная полоса р.Шограш в пределах г.Вологды и Вологодского р-на Вологодской области.

Для участия в аукционе было допущено 5 претендентов, которым присвоены номера заявок, указанные в перечне:

№ п/п	ФИО участника аукциона	Номер заявки
1	Калабанова Ирина Юрьевна	1231
2	Калабанов Сергей Феодосьевич	9
3	Клопов Валентин Николаевич	7654
4	Новожилова Вероника Васильевна	2765
5	Жирохов Николай Иванович	6102

Начальная цена предмета аукциона – 449 874,65 (четыре сорок девять тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля, 65 копеек.

Шаг аукциона - 13 496,23 (тринадцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей, 23 копейки.

Победителем аукциона признан участник с № 7654 – Клопов Валентин Николаевич адрес: Вологодская область, Вологодский район, п. Непотягово, ул. Малиновая, д. 3, предложивший наибольшую цену за земельный участок в размере 692 806,79 (шестьсот девяносто две тысячи восемьсот шесть) рублей, 79 копеек.

Участник с № 2765 – Новожилова Вероника Васильевна, адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Заречная, д. 19, кв. 12, сделавший предпоследнее предложение о цене земельного участка в размере 679 310,56 (шестьсот семьдесят девять тысяч триста десять) рублей, 56 копеек.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка и подлежит размещению на УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи земельного участка заключается через электронную площадку в форме электронного документа не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан в течение тридцати дней со дня направления подписанного проекта договора победителю.

Члены комиссии:

А.Ю. Соколов

К.А. Ставила

Секретарь комиссии:

А.А. Жукова

Председатель комиссии

Т.Н. Костромина