

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона в электронной форме**  
**(номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23000004020000000200)**

26 сентября 2023 г.

г. Вологда

Организатор аукциона: Администрация Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Место проведения аукциона: УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала проведения аукциона: 26.09.2023 г. 10:00:00 по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона: 26.09.2023 г. 11:06:45 по московскому времени.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области, в следующем составе:

Костромина Т.Н., начальник управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, председатель комиссии;

Ларионова Т.В., заместитель начальника управления – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, заместитель председателя комиссии;

Кузнецова О.А., консультант отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, член комиссии;

Жукова А.А., старший инженер управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, секретарь комиссии.

подвела итоги электронного аукциона, объявленного **на 26 сентября 2023 года**, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 21.08.2023 № 3225-01 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже земельных участков» по продаже в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:25:0603010:2703, площадью 220 кв.м, находящийся на землях населенных пунктов, местоположение которого установлено: Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный район, Сосновское сельское поселение, п. Ермаково, с разрешенным видом использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Обременения (ограничения) прав на земельный участок: публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ "Спортивная"»; охранный зона объекта: "ВЛ-0,4 кВ "Спортивная" (инв. 12.2.1.00092317)"; в пределах земельного участка расположено сооружение (канализационная сеть) с кадастровым номером 35:25:0000000:1623.

Для участия в аукционе было допущено 6 претендентов, которым присвоены номера заявок, указанные в перечне:

№ п/п	ФИО участника аукциона	Номер заявки
1	Хаменев Сергей Александрович	381
2	Жирохов Николай Иванович	3344

3	Чудаев Николай Егорович	4458
4	Жирохова Марина Игоревна	438
5	Калабанова Ирина Юрьевна	6409
6	Калабанов Сергей Феодосьевич	4989

Начальная цена предмета аукциона – 31 649,20 (тридцать одна тысяча шестьсот сорок девять) рублей, 20 копеек.

Шаг аукциона – 949,47 (девятьсот сорок девять) рублей, 47 копеек.

Победителем аукциона признан участник с № 4458 – **Чудаев Николай Егорович**, адрес: **Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 108а, корпус № 1, кв. 17, предложивший наибольшую цену за земельный участок в размере 49 689,13 (сорок девять тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей, 13 копеек.**

Участник с № 3344 – Жирохов Николай Иванович, адрес: Вологодская область, г. Грязовец, ул. Дачная, д. 9А, кв. 2, сделавший предпоследнее предложение о цене земельного участка в размере 48 739,66 (сорок восемь тысяч семьсот тридцать девять) рублей, 66 копеек.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка и подлежит размещению на УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор купли-продажи земельного участка заключается через электронную площадку в форме электронного документа не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан в течение тридцати дней со дня направления подписанного проекта договора победителю.

Члены комиссии:

Т.В. Ларионова

О.А. Кузнецова

Секретарь комиссии:

А.А. Жукова

Председатель комиссии

Т.Н. Костромина