

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона в электронной форме
(номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 2300000402000000177)

14 сентября 2023 г.

г. Вологда

Организатор аукциона: Администрация Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Место проведения аукциона: УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала проведения аукциона: 14.09.2023 г. 08:00:00 по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона: 14.09.2023 г. 09:10:20 по московскому времени.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области, в следующем составе:

Костромина Т.Н., начальник управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, председатель комиссии;

Ларионова Т.В., заместитель начальника управления – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, заместитель председателя комиссии;

Кузнецова О.А., консультант отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, член комиссии;

Жукова А.А., старший инженер управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, секретарь комиссии,

подвела итоги электронного аукциона, объявленного **на 14 сентября 2023 года**, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 11.08.2023 № 3110-01 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:25:0105037:75 площадью 20606 кв.м, расположенного на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, местоположение: Вологодская область, р-н Вологодский, с/с Новленский, для строительства базы отдыха. Обременения (ограничения) прав на земельный участок: водоохранная зона Кубенского водохранилища на территории Вологодской области; прибрежная защитная полоса Кубенского водохранилища на территории Вологодской области.

Для участия в аукционе было допущено 3 претендента, которым присвоены номера заявок, указанные в перечне:

№ п/п	ФИО участника аукциона	Номер заявки
1	Кустов Борис Павлович	4322
2	Никитин Евгений Михайлович	2423
3	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СЕКТОР"	5768

Начальный размер ежегодной арендной платы – 770 199,07 (семьсот семьдесят тысяч сто девяносто девять) рублей, 07 копеек.

Шаг аукциона - 23 105,97 (двадцать три тысячи сто пять) рублей, 97 копеек.

Срок действия договора аренды – 3 (три) года.

Победителем аукциона признан участник с № 4322 – **Кустов Борис Павлович**, адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Солодунова, д. 47, кв.72 предложивший наибольшую величину ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1 093 682,65 (один миллион девяносто три тысячи шестьсот восемьдесят два) рубля, 65 копеек.

Участник с № 5768 – Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СЕКТОР" ИНН 3525474655, адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Преображенского, д. 30Б, оф. 3, сделавший предпоследнее предложение о цене в размере 1 070 576,68 (один миллион семьдесят тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей, 68 копеек.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора аренды земельного участка и подлежит размещению на УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор аренды земельного участка заключается через электронную площадку в форме электронного документа не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан в течение тридцати дней со дня направления подписанного проекта договора победителю.

Члены комиссии:

Т.В. Ларионова

О.А. Кузнецова

Секретарь комиссии:

А.А. Жукова

Председатель комиссии

Т.Н. Костромина