

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона в электронной форме
(номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru 23000004020000000238)

27 октября 2023 г.

г. Вологда

Организатор аукциона: Администрация Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Место проведения аукциона: УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала проведения аукциона: 27.10.2023 г. 09:00:00 по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона: 27.10.2023 г. 09:10:41 по московскому времени.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области, в следующем составе:

Костромина Т.Н., начальник управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, председатель комиссии;

Ларионова Т.В., заместитель начальника управления – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, заместитель председателя комиссии;

Кузнецова О.А., консультант отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, член комиссии;

Жукова А.А., старший инженер управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, секретарь комиссии,

подвела итоги электронного аукциона, объявленного **на 27 октября 2023 года**, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 25.09.2023 № 3768-01 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка», на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 35:25:0701036:790 площадью 181 200 кв.м, расположенного на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, местоположение которого определено: Российская Федерация, Вологодская область, р-н Вологодский, с/п, с разрешенным использованием – Строительная промышленность.

Обременения (ограничения) прав на земельный участок: охранный зона объекта: "Газопровод – городской газопровод г. Вологда (участок ГРП пос. Прилуки)" Протяженность 5510,40 м; охранный зона объекта электросетевого хозяйства "КЛ 6кВ ТП 1005 - ТП 522", в границах земельного участка расположены объекты коммунального хозяйства (сооружения): газопровод с кадастровым номером 35:24:0000000:3478, газопровод с кадастровым номером 35:25:0000000:1964.

Для участия в аукционе было допущено 7 претендентов, которым присвоены номера заявок, указанные в перечне:

№ п/п	ФИО участника аукциона	Номер заявки
1	Индивидуальный предприниматель Худяков	8160

	Олег Александрович	
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНОПРОМ"	818
3	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СЕКТОР"	9403
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГА"	8757
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРАЙМТЕХНО"	7021
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯРД"	3287
7	Смыкова Ольга Борисовна	819

Начальный размер ежегодной арендной платы – 6 470 000,00 (шесть миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей, 00 копеек.

Шаг аукциона - 194 100,00 (сто девяносто четыре тысячи сто) рублей, 00 копеек.

Срок действия договора аренды – 10 (десять) лет.

Аукцион признается несостоявшимся, договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе участником с № 8160 – **Индивидуальный предприниматель Худяков Олег Александрович ИНН 351500859000, адрес: 161388, Вологодская область, Нюксенский район, п. Игмас, ул. Молодежная, д. 13, кв. 1, предложивший наибольшую величину ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 6 664 100,00 (шесть миллионов шестьсот шестьдесят четыре тысячи сто) рублей, 00 копеек.**

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора аренды земельного участка и подлежит размещению на УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор аренды земельного участка заключается через электронную площадку в форме электронного документа не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан в течение тридцати дней со дня направления подписанного проекта договора победителю.

Члены комиссии:

Т.В. Ларионова

О.А. Кузнецова

Секретарь комиссии:

А.А. Жукова

Председатель комиссии

Т.Н. Костромина