

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона в электронной форме**  
**(номер извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 2300000402000000204)**

28 сентября 2023 г.

г. Вологда

Организатор аукциона: Администрация Вологодского муниципального округа Вологодской области.

Место проведения аукциона: УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время начала проведения аукциона: 28.09.2023 г. 08:00:00 по московскому времени.

Дата и время окончания проведения аукциона: 28.09.2023 г. 08:18:16 по московскому времени.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области, в следующем составе:

Костромина Т.Н., начальник управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, председатель комиссии;

Ларионова Т.В., заместитель начальника управления – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, заместитель председателя комиссии;

Кузнецова О.А., консультант отдела земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, член комиссии;

Жукова А.А., старший инженер управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области, секретарь комиссии,

подвела итоги электронного аукциона, объявленного **на 28 сентября 2023 года**, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 21.08.2023 № 3224-01 «О проведении аукционов в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков» на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 35:25:0105035:859 площадью 12873 кв.м, расположенного на землях населенных пунктов, местоположение которого определено: Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный район, сельское поселение Новленское, деревня Коробово, с разрешенным использованием – объекты придорожного сервиса.

Обременения (ограничения) прав на земельный участок: отсутствуют.

Для участия в аукционе было допущено 4 претендента, которым присвоены номера заявок, указанные в перечне:

№ п/п	ФИО участника аукциона	Номер заявки
1	Калабанова Ирина Юрьевна	4515
2	Калабанов Сергей Феодосьевич	7592
3	Никитин Евгений Михайлович	507
4	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СЕКТОР"	1296

Начальный размер ежегодной арендной платы – 617 904,00 (шестьсот семнадцать тысяч девятьсот четыре) рубля, 00 копеек.

Шаг аукциона - 18 537,12 (восемнадцать тысяч пятьсот тридцать семь) рублей, 12 копеек.

Срок действия договора аренды – 5 (пять) лет.

Аукцион признается несостоявшимся, договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе участником с № 1296 – **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ-СЕКТОР" ИНН 3525474655**, адрес: Вологодская область, г. Вологда, ул. Преображенского, д. 30Б, оф. 3 предложивший наибольшую величину ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 636 441,12 (шестьсот тридцать шесть тысяч четыреста сорок один) рубль, 12 копеек.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора аренды земельного участка и подлежит размещению на УТП АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru>.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Договор аренды земельного участка заключается через электронную площадку в форме электронного документа не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Договор аренды земельного участка должен быть подписан в течение тридцати дней со дня направления подписанного проекта договора победителю.

Члены комиссии:

Т.В. Ларионова

О.А. Кузнецова

Секретарь комиссии:

А.А. Жукова

Председатель комиссии

Т.Н. Костромина