



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 19. 07. 2023

г. Вологда

№ 2834-01

#### Об установлении публичных сервитутов

Рассмотрев ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда», представленные документы, руководствуясь Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 19 июня 2023 года № 2370-01 «О наделении правом подписи отдельных документов администрации Вологодского муниципального округа в сфере имущественных и земельных отношений»,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения (160014, Вологодская область, город Вологда, ул. Саммера, д. 4а) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения: «Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до ЗУ с КП 35:25:0502041:1278-т.вр. Инв №00-009073», в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также части земельного участка с кадастровым номером:

35:25:0502023:1, местоположение: Вологодская область, р-н Вологодский, Октябрьский с/с, с/т "Камешник".

2. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения (160014, Вологодская область, город Вологда, ул. Саммера, д. 4а) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения: «Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до ЗУ с КП 35:25:0502023:57-т.вр. Инв №00-009073» в отношении земель, государственная собственность на

которые не разграничена, а также части земельного участка с кадастровым номером:

35:25:0502023:1, местоположение: Вологодская область, р-н Вологодский, Октябрьский с/с, с/т "Камешник".

3. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИПН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения (160014, Вологодская область, город Вологда, ул. Саммера, д. 4а) публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения местного значения: «Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до ЗУ с КП 35:25:0502023:53-т.вр. Инв №00-009073» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также части земельного участка с кадастровым номером:

35:25:0502023:1, местоположение: Вологодская область, р-н Вологодский, Октябрьский с/с, с/т "Камешник".

4. Установить срок публичного сервитута - 10 лет.

5. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1-3 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) – отсутствует.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Утвердить границы публичных сервитутов в соответствии с приложениями к настоящему постановлению.

8. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

9. Управлению кадровой и документационной работы администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Маяк».

9.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:





Приложения  
к постановлению  
администрации Вологодского  
муниципального округа  
от 19.07.2023 № 2834-01

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением  
администрации Вологодского  
муниципального округа  
от 19.07.2023 № 2834-01

Описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 35:25:0502023:1 на кадастровом плане территории 35:25:0502023, 35:25:0502041.*

*«Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до ЗУ с КН 35:25:0502041:1278-т.ар. Инв. №00-009073». Код объекта 32-21-360-004429.*

(в наименовании объекта, местоположение границ которого описано в таблице - объекте)

**Раздел I**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, Вологодский р-н, Поповка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 400 м <sup>2</sup> ± 13 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Отнесён к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен пунктами 3, 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».</p> <p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li> <li>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>г) переменять, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>з) рыть погреба, конать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелниротивными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>к) набрасывать, прибивать и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>






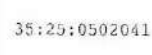



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4  
План границ объекта



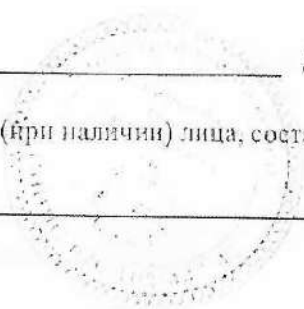
Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал
-  - Граница земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - ось проектируемого газопровода

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 35:25:0502023:1 на кадастровых планах территории 35:25:0502023, 35:25:0502041.*

*"Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до 35' с КИ 35:25:0502023:57-т.вр. Инв. №00-009073". Код объекта 32-21-360-004421*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано далее - объект)

**Раздел I**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, Вологодский р-н, Поповка д
2	Площадь объекта + величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	1 346 м <sup>2</sup> + 13 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Отнесён к зонам с особыми условиями использования территории - охраняемым зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен пунктами 3, 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».</p> <p>На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, волнопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, отжигам и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—




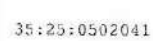

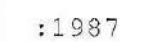

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница публичного сервитута
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал
-  - Граница земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - ось проектируемого газопровода

Подпись  Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на земельном участке с кадастровым номером 35:25:0502023:1 на кадастровом плане территории*

*35:25:0502023, 35:25:0502022, 35:25:0502021,*

*«Распределительный газопровод в д. Поповка Вологодского района до ЗУ с КИ 35:25:0502023:53-т.вр. Инв №00-009073». Код объекта 32-21-360-004427.*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел I

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Вологодская область, Вологодский р-н, Поповка д
2	Площадь объекта + величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 190 м <sup>2</sup> ± 12 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Отнесён к зонам с особыми условиями использования территории - охраняемым зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен пунктами 3, 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».</p> <p>На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li> <li>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>е) огораживать и перегораживать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодез, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и наземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
I. Система координат МСК-35, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	359 768,70	2 314 058,15	Аналитический метод	0,10	
n2	359 766,74	2 314 061,63		0,10	
n3	359 756,97	2 314 056,11		0,10	
n4	359 722,76	2 314 038,73		0,10	
n5	359 718,33	2 314 048,09		0,10	
n6	359 714,82	2 314 046,14		0,10	
n7	359 719,19	2 314 036,92		0,10	
n8	359 708,43	2 314 031,45		0,10	
n9	359 689,59	2 314 024,78		0,10	
n10	359 666,17	2 314 006,50		0,10	
n11	359 664,71	2 314 009,15		0,10	
n12	359 647,70	2 314 043,32		0,10	
n13	359 616,31	2 314 111,15		0,10	
n14	359 615,62	2 314 112,63		0,10	
n15	359 564,08	2 314 100,28		0,10	
n16	359 565,17	2 314 096,42		0,10	
n17	359 613,37	2 314 107,98		0,10	
n18	359 644,09	2 314 041,59		0,10	
n19	359 661,16	2 314 007,29		0,10	
n20	359 664,94	2 314 000,47		0,10	
n21	359 691,54	2 314 021,23		0,10	
n22	359 710,01	2 314 027,77		0,10	
n23	359 758,86	2 314 052,59		0,10	
n1	359 768,70	2 314 058,15	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3




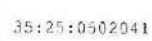

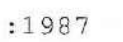

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
I. Система координат МСК-35, 2 зона							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
Прохождение границы от точки		Описание прохождения границы					
1	2	3					
—	—	—					

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Граница публичногосервитута
-  - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый квартал  
35:25:0502041
-  - Граница земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Кадастровый номер земельного участка  
:1987
-  - ось проектируемого газопровода

Подпись  \_\_\_\_\_ Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

