



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 20. 03. 2024

№ 1085-01

г. Вологда

Об установлении публичных сервитутов

Рассмотрев ходатайства публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда», представленные документы, руководствуясь пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального района от 16 января 2023 года № 32-01 «О наделении правом подписи отдельных документов администрации Вологодского муниципального округа в сфере имущественных и земельных правоотношений»,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на основании ходатайств АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru, тел. 8-8172-572170) публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием «ГРП "Родионцево" с внутрипоселковыми низкими сетями» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 35:25:0705004 и кадастровый квартал 35:25:0705041), местоположение Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный округ, д. Родионцево, а также части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:386, местоположение Вологодская область, р-н Вологодский, д. Родионцево, Спасский, части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:227 местоположение Вологодская область, р-н Вологодский, с/с Спасский, д. Родионцево, части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:565 местоположение Вологодская область, р-н Вологодский, с/с Спасский, д Родионцево, части

земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:1223 местоположение Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный район, Спасский с/с, д. Родионцев, части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:1224 местоположение Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный район, Спасский с/с, д. Родионцево, части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:589 местоположение Вологодская область, р-н. Вологодский, д. Родионцево, Спасский, части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0705004:583 местоположение Вологодская область, р-н Вологодский, с/с Спасский, д. Родионцево.

Установить срок публичного сервитута – 49 лет.

2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков (его частей), указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) – отсутствует.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Утвердить границу публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

6. Управлению кадровой и документационной работы администрации Вологодского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Маяк» или «Официальный вестник».

6.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

7.2. Направить АО «Газпром газораспределение Вологда» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в

соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. АО «Газпром газораспределение Вологда»:

8.1. В соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков, указанными в пункте 1 Постановления, соглашения об установлении публичного сервитута.

8.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, не позднее три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения для размещения которого установлен публичный сервитут.

Заместитель главы округа



Т.Н. Костромина



Приложения
к постановлению
администрации Вологодского
муниципального округа
от 20.03.2024 № 1085-01

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации Вологодского
муниципального округа
от 20.03.2024 № 1085-01

Описание местоположения границ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием «ГРП "Родионцево" с внутрипоселковыми низкими сетями»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный округ, д. Родионцево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2755 кв.м ± 10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 35:25:0705004:386, 35:25:0705004:227, 35:25:0705004:565, 35:25:0705004:1223, 35:25:0705004:1224, 35:25:0705004:589, 35:25:0705004:583, в кадастровых кварталах 35:25:0705041 и 35:25:0705004, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (газораспределения), с наименованием «ГРП "Родионцево" с внутрипоселковыми низкими сетями». Срок действия публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-35, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _f), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	348790.23	2323926.64	Аналитический метод	0.10	--
2	348792.93	2323929.62	Аналитический метод	0.10	--
3	348790.46	2323932.45	Аналитический метод	0.10	--
4	348777.17	2323942.95	Аналитический метод	0.10	--
5	348754.24	2323963.30	Аналитический метод	0.10	--
6	348721.83	2323992.45	Аналитический метод	0.10	--
7	348699.27	2324015.16	Аналитический метод	0.10	--
8	348686.69	2324039.40	Аналитический метод	0.10	--
9	348681.40	2324051.74	Аналитический метод	0.10	--
10	348668.64	2324081.29	Аналитический метод	0.10	--
11	348654.45	2324104.66	Аналитический метод	0.10	--
12	348648.48	2324113.61	Аналитический метод	0.10	--
13	348646.33	2324117.76	Аналитический метод	0.10	--
14	348642.83	2324124.16	Аналитический метод	0.10	--
15	348637.28	2324134.64	Аналитический метод	0.10	--
16	348628.49	2324153.70	Аналитический метод	0.10	--
17	348622.72	2324161.78	Аналитический метод	0.10	--
18	348613.91	2324154.77	Аналитический метод	0.10	--
19	348599.05	2324168.74	Аналитический метод	0.10	--
20	348567.21	2324191.99	Аналитический метод	0.10	--
21	348550.75	2324201.25	Аналитический метод	0.10	--
22	348546.93	2324203.30	Аналитический метод	0.10	--
23	348548.14	2324204.71	Аналитический метод	0.10	--
24	348548.46	2324205.74	Аналитический метод	0.10	--
25	348550.19	2324211.33	Аналитический метод	0.10	--
26	348557.40	2324234.51	Аналитический метод	0.10	--
27	348574.68	2324245.20	Аналитический метод	0.10	--
28	348574.66	2324245.40	Аналитический метод	0.10	--
29	348574.16	2324249.58	Аналитический метод	0.10	--
30	348554.02	2324237.13	Аналитический метод	0.10	--
31	348546.75	2324213.71	Аналитический метод	0.10	--
32	348539.74	2324218.54	Аналитический метод	0.10	--
33	348531.51	2324221.61	Аналитический метод	0.10	--
34	348522.02	2324227.52	Аналитический метод	0.10	--
35	348516.18	2324231.41	Аналитический метод	0.10	--
36	348520.94	2324243.28	Аналитический метод	0.10	--
37	348517.29	2324244.93	Аналитический метод	0.10	--
38	348512.78	2324233.67	Аналитический метод	0.10	--
39	348504.06	2324239.47	Аналитический метод	0.10	--
40	348475.55	2324256.29	Аналитический метод	0.10	--
41	348469.53	2324259.84	Аналитический метод	0.10	--
42	348460.95	2324264.32	Аналитический метод	0.10	--
43	348457.71	2324266.34	Аналитический метод	0.10	--
44	348451.39	2324257.50	Аналитический метод	0.10	--
45	348452.63	2324256.73	Аналитический метод	0.10	--
46	348451.76	2324255.25	Аналитический метод	0.10	--
47	348453.70	2324253.86	Аналитический метод	0.10	--
48	348458.78	2324260.96	Аналитический метод	0.10	--

49	348467.59	2324256.34	Аналитический метод	0.10	—
50	348471.80	2324253.86	Аналитический метод	0.10	—
51	348470.06	2324250.90	Аналитический метод	0.10	—
52	348466.72	2324245.17	Аналитический метод	0.10	—
53	348468.60	2324244.08	Аналитический метод	0.10	—
54	348470.13	2324246.70	Аналитический метод	0.10	—
55	348471.68	2324245.74	Аналитический метод	0.10	—
56	348473.52	2324248.88	Аналитический метод	0.10	—
57	348475.24	2324251.82	Аналитический метод	0.10	—
58	348501.93	2324236.08	Аналитический метод	0.10	—
59	348519.86	2324224.16	Аналитический метод	0.10	—
60	348529.28	2324218.29	Аналитический метод	0.10	—
61	348522.02	2324207.53	Аналитический метод	0.10	—
62	348521.63	2324205.43	Аналитический метод	0.10	—
63	348521.56	2324202.30	Аналитический метод	0.10	—
64	348522.30	2324199.64	Аналитический метод	0.10	—
65	348523.18	2324198.04	Аналитический метод	0.10	—
66	348523.81	2324197.21	Аналитический метод	0.10	—
67	348524.91	2324196.09	Аналитический метод	0.10	—
68	348525.61	2324195.52	Аналитический метод	0.10	—
69	348528.99	2324193.32	Аналитический метод	0.10	—
70	348529.52	2324193.05	Аналитический метод	0.10	—
71	348530.04	2324192.80	Аналитический метод	0.10	—
72	348530.96	2324192.46	Аналитический метод	0.10	—
73	348531.94	2324192.21	Аналитический метод	0.10	—
74	348534.28	2324191.99	Аналитический метод	0.10	—
75	348535.72	2324192.14	Аналитический метод	0.10	—
76	348537.08	2324192.48	Аналитический метод	0.10	—
77	348538.15	2324192.89	Аналитический метод	0.10	—
78	348540.16	2324194.11	Аналитический метод	0.10	—
79	348542.04	2324196.03	Аналитический метод	0.10	—
80	348544.65	2324199.98	Аналитический метод	0.10	—
81	348548.83	2324197.74	Аналитический метод	0.10	—
82	348565.04	2324188.62	Аналитический метод	0.10	—
83	348596.49	2324165.66	Аналитический метод	0.10	—
84	348613.69	2324149.49	Аналитический метод	0.10	—
85	348621.91	2324156.02	Аналитический метод	0.10	—
86	348625.01	2324151.68	Аналитический метод	0.10	—
87	348633.69	2324132.86	Аналитический метод	0.10	—
88	348639.30	2324122.26	Аналитический метод	0.10	—
89	348642.80	2324115.87	Аналитический метод	0.10	—
90	348645.03	2324111.58	Аналитический метод	0.10	—
91	348651.07	2324102.51	Аналитический метод	0.10	—
92	348665.08	2324079.45	Аналитический метод	0.10	—
93	348677.73	2324050.16	Аналитический метод	0.10	—
94	348683.07	2324037.69	Аналитический метод	0.10	—
95	348696.00	2324012.78	Аналитический метод	0.10	—
96	348719.08	2323989.55	Аналитический метод	0.10	—
97	348751.58	2323960.32	Аналитический метод	0.10	—
98	348774.60	2323939.88	Аналитический метод	0.10	—
99	348787.66	2323929.56	Аналитический метод	0.10	—
1	348790.23	2323926.64	Аналитический метод	0.10	—

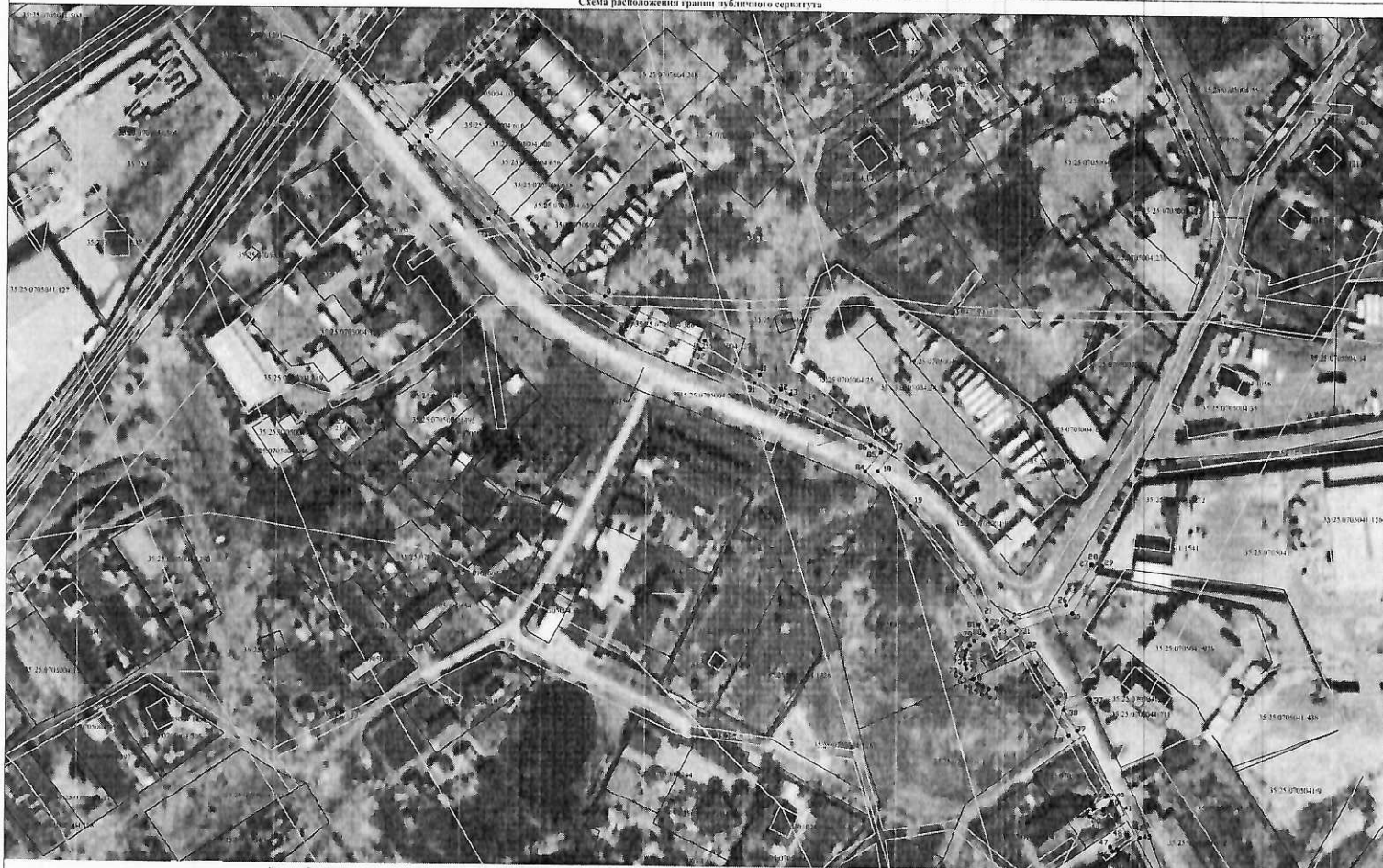
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Рисунок 4
Схема расположения границ публичного сервиса



- | | | |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> — граница и обозначение территории публичного сервиса • существующие точки фиксации, размещенные в 1:1 РН, световые и звуковые указатели, для фиксации точек фиксации — граница СНС • фактически существующие границы, с выделением и указанием содержания и датировкой территории, не подлежащие на местности | <p>Указание обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> 15.25.07.004.004 15.25.07.004.003 | <ul style="list-style-type: none"> — номер и граница кадастрового квартала • граница территориальной зоны (по плану) • ось (границы строения) • планируемая ось • кадастровый номер объекта недвижимости |
|---|--|---|

Масштаб: 1:1000
Система координат: СК-3, 15.3 зона