



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 12.12.2024

г. Вологда

№ 6043-01

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад», представленные документы, руководствуясь Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 17 апреля 2024 года № 1488-01 «О наделении правом подписи отдельных документов администрации Вологодского муниципального округа в сфере имущественных и земельных отношений»,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на основании ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, место нахождения: Россия, 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 лит. А, помещение 1611) публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «КТП-400 кВА 10/0,4 кВ», в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал 35:25:0705041), а также частей земельных участков с кадастровыми номерами:

35:25:0705041:566,	местоположение:	Вологодская	область,
р-н. Вологодский, с/п Спасское, д. Родионцево;			
35:25:0705041:585,	местоположение:	Вологодская	область,
р-н. Вологодский, с/п Спасское, д. Родионцево;			
35:25:0705041:582,	местоположение:	Вологодская	область,
р-н. Вологодский, с/п Спасское, д. Родионцево;			

2. Установить срок публичного сервитута - 49 лет.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешённым использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) - отсутствует.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

6. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьёй 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

7. Управлению кадровой и документационной работы администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Маяк».

7.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

8. Отделу земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа Вологодской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

8.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

8.3. Направить ЦАО «Россети Северо-Запад» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

9. ЦАО «Россети Северо-Запад»:

9.1. В соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» вправе заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, соглашения об установлении публичного сервитута.

9.2. Привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которых установлен публичный сервитут.

Заместитель главы округа



Т.Н. Костромина

Приложения
к постановлению
администрации Вологодского
муниципального округа
от 12.12.2024 № 6043-01



ТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
администрации Вологодского
муниципального округа
от 12.12.2024 № 6043-01

Описание местоположения границ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

КТП-400 кВА 10/0,4 кВ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

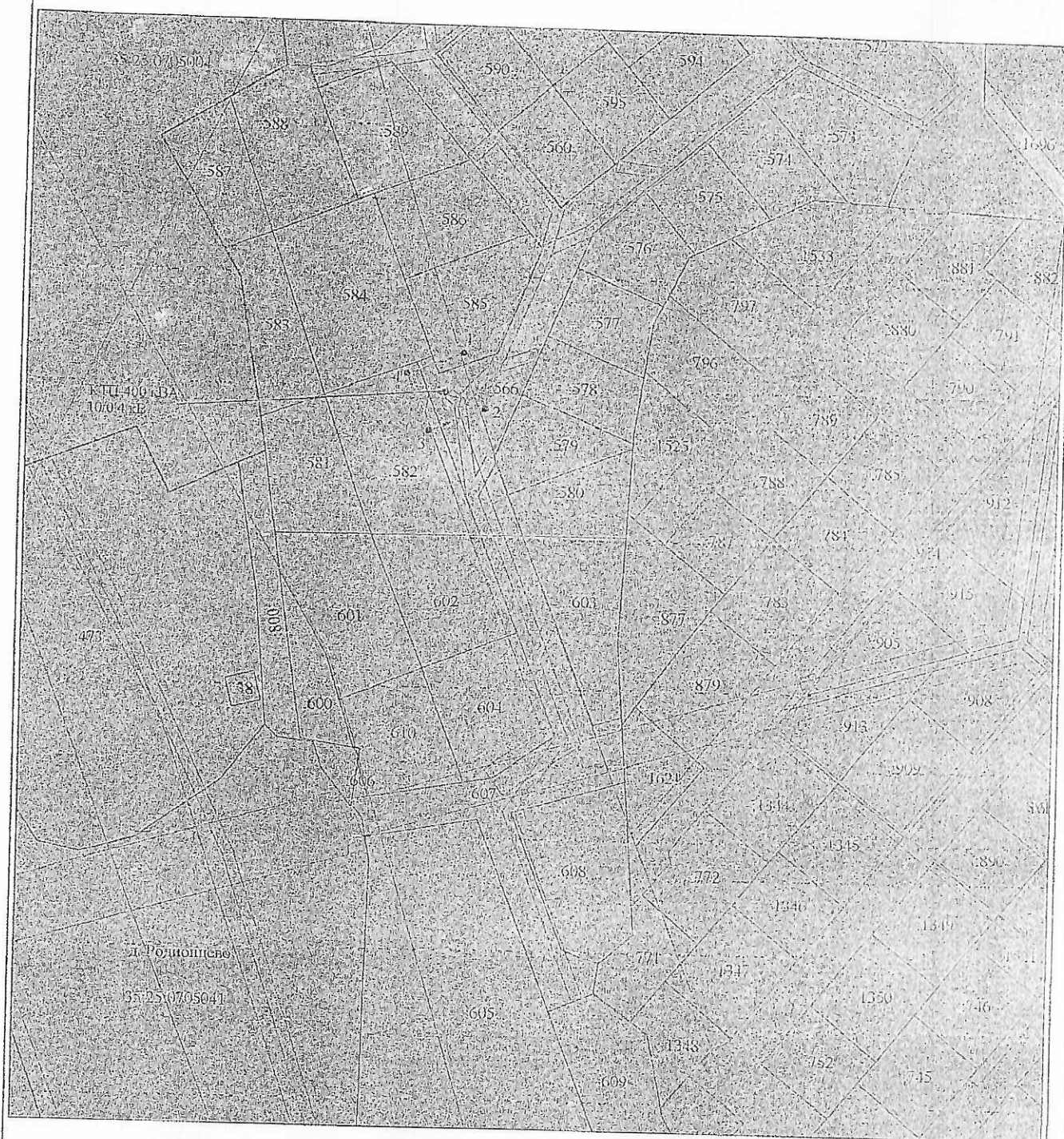
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	160022, Вологодская область, Вологодский район, Родионцево деревня
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	469 кв.м. ± 4.33 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-35, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	348099.24	2324298.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	348079.00	2324306.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	348071.03	2324286.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	348091.41	2324278.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	348099.24	2324298.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

№1

- номер опоры
- граница публичного сервитута
- граница кадастрового деления
- граница населенного пункта, муниципального образования
- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- номер кадастрового квартала
- обозначение характерных точек границ

35:25:0705041:566

566

35:25:0705041

1 •