



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 14. 02. 2025

№ 112-01

г. Вологда

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Вологда», представленные документы, руководствуясь Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 14 февраля 2024 года № 20-02 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению публичного сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена», постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 17 апреля 2024 года № 1488-01 «О наделении правом подписи отдельных документов администрации Вологодского муниципального округа в сфере имущественных и земельных отношений»,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить на основании ходатайства АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Саммера, д. 4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru, тел. 8-8172-572170) публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Октябрьская в п. Семеново-1 Вологодского района до ЗУ с КН 35:25:0505014:0242» код объекта 35-21-360-001617, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 35:25:0505014:443, местоположение Вологодская область, р-н. Вологодский, п. Семеново, Семеновский.

Установить срок публичного сервитута – 10 лет.

2. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в

связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) – 3 месяца.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Утвердить границу публичного сервитута в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

6. Управлению кадровой и документационной работы администрации Вологодского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в газете «Маяк» или «Официальный вестник».

6.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу земельных отношений управления имущественных отношений администрации Вологодского муниципального округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Вологодской области.

7.2. Направить АО «Газпром газораспределение Вологда» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. АО «Газпром газораспределение Вологда»:

8.1. В соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, соглашения об установлении публичного сервитута.

8.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, не позднее три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения для размещения которого установлен публичный сервитут.

Заместитель главы округа



Т.Н. Костромина

Приложение
к постановлению
администрации Вологодского
муниципального округа
от 14.02.2025 № 712-01



УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Администрации Вологодского
муниципального округа
от 14.02.2025 № 712-01

Описание местоположения границ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Октябрьская в п. Семенково-1 Вологодского района до ЗУ с КН 35:25:0505014:0242» код объекта 35-21-360-001617.
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Вологодская область, Вологодский муниципальный округ, п. Семенково
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	53 кв.м ± 2 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Вологда» (ИНН 3525025360, ОГРН 1023500873626, место нахождения: 160014, Вологодская область, г.Вологда, ул. Саммера, д.4а, адрес электронной почты: info@voloblgaz.ru) в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении объекта с наименованием «Распределительный газопровод по ул. Октябрьская в п. Семенково-1 Вологодского района до ЗУ с КН 35:25:0505014:0242» код объекта 35-21-360-001617. Срок действия публичного сервитута - 10 (десять) лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-35, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	360241.24	2324755.67	Аналитический метод	0.10	–
2	360242.95	2324765.13	Аналитический метод	0.10	–
3	360237.48	2324766.01	Аналитический метод	0.10	–
4	360235.77	2324756.68	Аналитический метод	0.10	–
1	360241.24	2324755.67	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Раздел 4



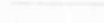



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Система координат: МСК-35 2 зона

Условные обозначения:

-  ПС - граница и обозначение территории публичного сервитута
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - граница ОКС
-  - граница территориальной зоны или иной
-  II • - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - граница кадастрового квартала
- 35:25:0505014 - номер кадастрового квартала
- 35:25:0505014:98 - кадастровый номер объекта недвижимости