**ПРОЕКТ**

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

.2023 №

г. Вологда

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 22.11.2022 № 82

«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439194&dst=892&field=134&date=13.05.2023) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 [№ 248-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422308&dst=100088&field=134&date=13.05.2023) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Представительное Собрание Вологодского муниципального округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 22 ноября 2022 № 82 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. в приложении 1 к решению:

пункт 1.3 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»;

1.2. приложение 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, размещению на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу после опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Представительного Собрания  Вологодского муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Л.Н. Черняев | Глава  Вологодского муниципального округа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.Г. Жестянников |

Приложение

к решению

Представительного Собрания

Вологодского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 N \_\_\_\_

Утвержден

решением

Представительного Собрания

Вологодского муниципального округа

от 22 ноября 2022 г. N 82

(приложение 2)

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА**

**нарушения обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Вологодского муниципального округа**

При принятии решения о проведении контрольного мероприятия применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

2. Выявленные в течение 3 месяцев 5 и более фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), размещенных в сети Интернет (официальный сайт контролируемых лиц, социальная сеть «Вконтакте», поисковая система «Яндекс) и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее-система).

3. Наличие 5 и более отрицательных отзывов о ненадлежащем исполнении обязательных требований, установленных статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в сети «Интернет» (социальная сеть «Вконтакте», официальные сайты контролируемых лиц, мессенджер «Телеграм», поисковая система «Яндекс») в течение квартала текущего года»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Представительного Собрания Вологодского муниципального округа** «О внесении изменений в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 22.11.2022 № 82 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области»

**г. Вологда 7 декабря 2023**

Настоящий проект разработан в соответствии со 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439194&dst=892&field=134&date=13.05.2023) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 [№ 248-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422308&dst=100088&field=134&date=13.05.2023) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и во исполнение протокола рабочей группы по совершенствованию муниципального контроля на территории Вологодской области от 17 мая 2023 года № 1 (письмо Департамента стратегического планирования и совершенствования управленческих процессов от 01.12.2023 № ИХ.17-2777/23).

Финансово-экономическое обоснование

проекта решения

Принятие настоящего проекта решения не повлечет увеличение расходов бюджета Вологодского муниципального округа, поэтому финансово-экономическое обоснование проекта не требуется.

Начальник управления

строительства и коммунального хозяйства Е.В.Агапова