



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

от 24.09.2024

№ 486

г. Вологда

О внесении изменений в решение Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 24.10.2023 № 328 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области»

В соответствии с частью 3 статьи 8, частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», пунктом 26 части 1 статьи 16, частью 3 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Представительное Собрание Вологодского муниципального округа

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории Вологодского муниципального округа Вологодской области (далее – Порядок), утвержденный решением Представительного Собрания Вологодского муниципального округа от 24.10.2023 № 328, изменения, дополнив Порядок приложениями № 1, № 2 и № 3 согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему решению соответственно.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, размещению на официальном сайте Вологодского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального округа



Л.Н. Черняев

Глава  
Вологодского муниципального округа

/Быков И.А.



Приложение 1  
к решению  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального округа  
от 24.09.2024 № 486

Приложение № 1  
к Порядку проведения осмотра зданий,  
сооружений в целях оценки их  
технического состояния  
и надлежащего технического  
обслуживания на территории  
Вологодского муниципального округа  
Вологодской области

Акт  
осмотра здания (сооружения)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
населенный пункт

1. Название здания (сооружения): \_\_\_\_\_
2. Адрес: \_\_\_\_\_
3. Владелец (балансодержатель) \_\_\_\_\_
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
5. Год постройки: \_\_\_\_\_
6. Материал стен: \_\_\_\_\_
7. Количество этажей: \_\_\_\_\_
8. Наличие подвала: \_\_\_\_\_

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Председателя:

Членов комиссии:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Представители:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

.... \_\_\_\_\_

произвела осмотр: \_\_\_\_\_

наименование здания (сооружения)

\_\_\_\_\_ по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ, сроки и исполнители
1	2	3	4
1	Благоустройство		
2	Наружные сети и колодцы		
3	Фундаменты (подвал)		
4	Несущие стены (колонны)		
5	Перегородки		
6	Балки (фермы)		
7	Перекрытия		
8	Лестницы		
9	Полы		
10	Проемы (окна, двери, ворота)		
11	Кровля		
12	Наружная отделка		
	а) архитектурные детали		
	б) водоотводящие устройства		
13	Внутренняя отделка		
14	Центральное отопление		
15	Местное отопление		
16	Санитарно-технические устройства		
17	Газоснабжение		
18	Вентиляция		
19	Мусоропровод		
20	Лифты		
21	Энергоснабжение, освещение		
22	Технологическое оборудование		
23	Встроенные помещения		

В ходе общего внешнего осмотра произведено:

1) взятие проб материалов для испытаний \_\_\_\_\_

2) другие замеры и испытания конструкций и оборудования \_\_\_\_\_

Выводы и рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений:

---

---

---

---

---

---

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии



Приложение 2  
к решению  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального округа  
от 24.09.2024 № 486

Приложение № 2  
к Порядку проведения осмотра зданий,  
сооружений в целях оценки их технического  
состояния и надлежащего технического  
обслуживания на территории Вологодского  
муниципального округа Вологодской  
области

Акт  
осмотра зданий (сооружений) при аварийных ситуациях  
или угрозе разрушения

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
населенный пункт

1. Название здания (сооружения): \_\_\_\_\_
2. Адрес: \_\_\_\_\_
3. Владелец (балансодержатель): \_\_\_\_\_
4. Материал стен: \_\_\_\_\_
5. Количество этажей: \_\_\_\_\_
6. Характер и дата неблагоприятных воздействий: \_\_\_\_\_

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

- Председателя: \_\_\_\_\_  
Членов комиссии:
1. \_\_\_\_\_
  2. \_\_\_\_\_
  3. \_\_\_\_\_

Представители:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
- ....

а \_\_\_\_\_ произвел  
осмотр \_\_\_\_\_, пострадавших в  
результате \_\_\_\_\_  
наименование зданий (сооружений)

Краткое описание последствий неблагоприятных воздействий:

---

---

---

Характеристика состояния здания (сооружения) после неблагоприятных воздействий:

---

---

---

Сведения о мерах по предотвращению развития разрушительных явлений, принятых сразу после неблагоприятных воздействий: \_\_\_\_\_

---

---

---

Рекомендации по ликвидации последствий неблагоприятных воздействий, сроки и исполнители:

---

---

---

---

---

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии



Приложение 3  
к решению  
Представительного Собрания  
Вологодского муниципального округа  
от 24.09.2024 № 486

Приложение № 3  
к Порядку проведения осмотра зданий,  
сооружений в целях оценки их технического  
состояния и надлежащего технического  
обслуживания на территории Вологодского  
муниципального округа Вологодской области

**Журнал  
осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического  
состояния и надлежащего технического обслуживания  
на территории Вологодского муниципального округа  
Вологодской области**

№ п/п	Дата прове- дения осмотра	Наименование объекта	Наименование собственника объекта	Местонахождение объекта	Краткое описание выявленных недостатков	Дата и от- метка о получении акта
1	2	3	4	5	6	7