



# РАСПОРЯЖЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

От 02.11.2024

г. Вологда

№ 398-01

### О прогнозе социально-экономического развития Вологодского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии со статьями 169 и 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Федерального закона от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации Вологодского муниципального округа от 01.09.2023 № 242-02 «Об утверждении Порядка разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития Вологодского муниципального округа Вологодской области на среднесрочный период»:

1. Одобрить прилагаемый прогноз социально-экономического развития Вологодского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава округа



И.А. Быков

Приложение

к распоряжению администрации  
Вологодского муниципального  
округа от 02.11.2024 № 398-01

(приложение)

**ПРОГНОЗ**  
**социально-экономического развития Вологодского муниципального округа**  
**на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

I. Итоги социально-экономического развития Вологодского муниципального округа  
за 2023 год и оценка социально-экономического развития округа за 2024 год

Наименование показателя	Единица измерения	2023 год, факт	6 месяцев 2024 года	2024 год, оценка	Темп роста, %
Оборот предприятий и организаций (по крупным и средним предприятиям и организациям в действующих ценах)	млн. рублей	13 738,3	7 676,0	15 331,9	111,6
Инвестиции в основной капитал (по крупным и средним организациям)	млн. рублей	4 095,2	900,2	3 541,2	86,5
Производство продукции сельского хозяйства в сельхозорганизациях и КФХ:					
молоко	тыс. тонн	162,5	83,6	165	101,5
мясо	тыс. тонн	11,3	5,3	11,3	100,0
яйцо	млн. штук	401,5	175,3	365,4	91,0
зерновые	тыс. тонн	78,0	-	49,0	62,8
картофель	тыс. тонн	15,2	-	13,2	86,8
овощи открытого грунта	тыс. тонн	6,2	-	6,0	96,8
Годовой объем ввода жилья:	кв. метров	105 310	86 334	115 000	109,2
в том числе ИЖС	кв. метров	103 657	85 899	114 000	110,0
Оборот розничной торговли (по крупным и средним организациям)	млн. рублей	2 470,3	1 435,6	2 759,3	111,7

Среднесписочная численность работников организаций (по крупным и средним организациям)	человек	7 633	7 454	7 452	97,6
Фонд заработной платы работников (по крупным и средним организациям)	млн. рублей	4 797,2	2 707,4	5 498,5	114,6
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по крупным и средним организациям)	рублей	52 375	60 539	61 488	117,4
Уровень зарегистрированной безработицы	%	0,6	0,5	0,6	-
Численность населения (на конец отчетного периода)	человек	52 112	51 858	51 704	99,2
Численность населения до 18 лет	человек	11 411	-	11 249	98,6

**II. Основные показатели социально-экономического развития  
Вологодского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов**

Наименование показателя	Прогноз						
	Единица измерения	2025 год		2026 год		2027 год	
		консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
Оборот предприятий и организаций (по крупным и средним предприятиям и организациям в действующих ценах)	млн. рублей	15 623,2	16 190,5	16 530,1	17 113,3	17 455,5	18 086,7
Инвестиции в основной капитал (по крупным и средним организациям)	млн. рублей	1 900,0	3 597,9	2 100,0	3 659,1	2 150,0	2 410,5
Производство продукции сельского хозяйства в сельхозорганизациях и КФХ:							
молоко	тыс. тонн	159,0	165,0	165,0	165,1	165,2	166,5
мясо	тыс. тонн	9,7	11,3	10,9	11,3	11,1	11,4
яйцо	млн. штук	360,0	390,0	380,0	400,0	390,0	401,0
зерновые	тыс. тонн	48,0	62,0	52,0	65,0	55,0	68,0
картофель	тыс. тонн	11,0	13,4	12,2	13,6	12,8	14,5
овощи открытого грунта	тыс. тонн	6,0	6,2	6,2	6,4	6,2	6,5
Годовой объем ввода жилья:	кв. метров	107 000	109 000	108 000	110 000	109 000	110 000
<i>в том числе ИЖС</i>	кв. метров	103 000	105 000	106 000	108 000	107 000	109 000
Оборот розничной торговли (по крупным и	млн. рублей	3 037,9	3 079,7	3 270,6	3 369,2	3 561,2	3 898,1





### III. Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития Вологодского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов

Итоги социально-экономического развития Вологодского муниципального района за 2023 год, оценка за 2024 год и прогноз основных показателей социально-экономического развития Вологодского муниципального округа на среднесрочный период.

В 2023 году экономика России успешно адаптировалась к новым условиям. Компании оптимизировали логистические процессы и нашли российские аналоги импортным материалам и компонентам. Кроме того, были разработаны эффективные меры государственной поддержки как на федеральном, так и на региональном уровне.

В 2023 году в округе наблюдалась положительная динамика по ряду макроэкономических показателей. Рост инвестиций в основной капитал на 72,1%, оборот предприятий и организаций - на 26,1%, валовое производство молока в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах - на 3,7%, валовый сбор зерна - на 14,5%, производство картофеля - на 111,1%, ввод жилья - на 8,7%. Увеличился оборот розничной торговли на 8,9%.

На рынке труда сохраняется положительный тренд на рост заработной платы. За январь-июль 2024 года реальная заработная плата выросла на 15,6 %. Уровень безработицы на конец июля – 0,5% от рабочей силы.

При оценке 2024 года и построении прогноза социально-экономического развития Вологодского муниципального округа на 2025-2027 годы были учтены тенденции экономического развития, складывающиеся в регионе в текущем году, а также тенденции в развитии российской экономики, предусмотренные в сценарных условиях функционирования экономики Российской Федерации, разработанными Министерством экономического развития Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

Прогноз основных макроэкономических параметров Российской Федерации на среднесрочный период рассматривает развитие российской экономики в базовом и консервативном вариантах.

Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития российской экономики. Траектория развития будет определяться внутренним спросом, как потребительским, так и инвестиционным.

Основными рисками исполнения прогноза в Минэкономразвития России видят внешние условия, связанные с замедлением мировой экономики, а также дефицит трудовых ресурсов и вероятность ужесточения денежно-кредитной политики.

Консервативный вариант предполагает: большее замедление мировой экономики, а также усиление санкционного давления на российскую экономику, в том числе за счет вторичных санкций для дружественных и нейтральных стран. Также он учитывает сдержанную демографическую динамику в стране: более низкую рождаемость, большую смертность и меньший миграционный прирост. Соответственно, предполагается более низкая численность занятых в экономике. При этом производительность труда будет расти меньшими темпами. Экономика будет волатильна, а условия для инвестиций менее предсказуемы, что приведет к более низким темпам роста экономики на всём прогнозном горизонте.

Прогноз социально-экономического развития Вологодского муниципального округа также сформирован по двум вариантам. Базовый характеризует основные текущие тенденции и параметры развития экономики, консервативный разработан с учетом возможности ухудшения внешнеэкономических условий.

При подготовке прогноза использованы прогнозные показатели территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления Вологодского муниципального округа, а также отдельных организаций, осуществляющих деятельность на территории округа.

При разработке прогноза также учитывалась необходимость достижения целевых показателей и задач, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», и реализация новых национальных проектов.

Развитию экономики в среднесрочном периоде будут способствовать реализуемые Правительством Российской Федерации и Вологодской областью меры по поддержанию экономической и социальной стабильности, реализация потенциала развития и конкурентоспособность отраслей, рост активности потребительского и инвестиционного спроса.

Достижение прогнозных значений показателей в 2025-2027 годах базового варианта развития будет обеспечено путем реализации комплекса мер, предусмотренных муниципальными программами Вологодского муниципального округа.

### Оборот предприятий и организаций

В оборот предприятий и организаций включается стоимость отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, а также выручка от продажи приобретённых на стороне товаров.

Оборот предприятий и организаций в 2023 году составил 13 738,3 млн. рублей, что в действующих ценах выше уровня 2022 года на 26,1%.



В январе-июне 2024 года в структуре показателя оборота предприятий и организаций наибольший удельный вес занимает сельское хозяйство, рыболовство и рыбоводство (68,4%), на втором месте – торговля (14,6%), на третьем – обеспечение электрической энергией, газом и паром (4,3%).

По итогам 1-го полугодия 2024 года оборот предприятий и организаций увеличился на 11,1% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года и составил 7 676 млн. рублей в действующих ценах. Увеличение данного показателя связано с ростом оборота предприятий и организаций в следующих сферах деятельности:

- транспортировка и хранение (на 54,7%);
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение (на 22,6%);
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания (на 20,5%);
- деятельность в области информации и связи (на 16,7%);
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (на 10,1%);
- сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство (на 7%);
- здравоохранение и социальные услуги (на 3,4%).

В целом за 2024 год ожидается рост оборота предприятий и организаций на 11,6% к уровню 2023 года – до 15 331,9 млн. рублей (в действующих ценах).

В 2025-2027 годах по базовому сценарию развития в округе ожидаются умеренные темпы роста оборота предприятий и организаций: в 2025 году – 105,6% к предыдущему году, в 2026 году – 105,7%, в 2027 году – 105,7%.

Положительный рост будет обеспечиваться за счет реализации инвестиционных проектов, эффекта от модернизации и техперевооружения, продолжения освоения новых видов продукции, общего оздоровления экономической ситуации, а также благоприятной конъюнктуры на рынках сбыта.

Этому будут способствовать:

действия федерального, регионального и муниципального уровней в части реализации комплекса мер, направленных на поддержку экономики;  
реализация муниципальных проектов в рамках национальных проектов; муниципальных программ, направленных на развитие экономики и социальной сферы; инфраструктурных проектов.

При консервативном сценарии развития оборот предприятий и организаций прогнозируется в 2025 году на уровне 101,9% к предыдущему году, в 2026 году – 102,1%, в 2027 году – 105,7%.

Инвестиции

В 2023 году объем инвестиций в основной капитал (по крупным и средним организациям) увеличился на 72,1% по сравнению с 2022 годом и составил 4 095,2 млн. рублей.

Основными направлениями инвестиционной деятельности стали деятельность в сфере сельского хозяйства, рыболовства и рыбоводства (68,2%), трубопроводного транспорта (24,2%), и иных видах (7,6%).

Положительный вклад в развитие экономики округа в 2023 году внесла реализация следующих крупных инвестиционных проектов:

в агропромышленном комплексе:

-завершен 1 этап проекта создания производственного рыбного комплекса с технологией УЗВ по выращиванию атлантического лосося, мощностью 2500 тонн товарной рыбы в год в п.Грибково (строительство малькового цеха в п. Грибково) ООО «Аквапродукт»;

- введена в эксплуатацию 3-я очередь животноводческого комплекса на 60 коров и 1439 голов молодняка вблизи д. Гончарка ОАО «Заря»;

- завершена реконструкция телятника в СПК «Агрофирма «Красная Звезда»;

- завершена реконструкция животноводческого комплекса для крупного рогатого скота на 450 скотомест в СХПК «Ильюшинский»;

- завершена реконструкция животноводческой фермы на 400 скотомест с беспривязным содержанием в СХПК «Присухонское»;

- завершена реконструкция цеха инкубации в СХПК «Плептица Можайское»;

- завершена реконструкция кровли птичника в СХПК «Плептица Можайское».

в промышленной сфере:

- завершено строительство склада ангарного типа в п.Непотягово АО «ВАД»;

- продолжена реализация проекта по созданию научно-производственного центра точного машиностроения в д. Прохорово ЗАО «Мезон»;

- продолжена реализация проекта по строительству завода по производству лущеного шпона в д.Гришино ООО «Идалеспром»;

- продолжены работы по строительству цеха для хранения и переработки древесины вблизи д.Труфаново ООО «Древа»;

- продолжено строительство складов, складских площадок, гаражных боксов, ремонтно-строительских мастерских в п. Непотягово ИП Чурин С.Н.

в сфере туризма и придорожного сервиса:

- открылся экотель «Босиком» вблизи д.Терпелка;

- построен автозаправочный комплекс вблизи д.Новое;

- продолжены проектные работы по развитию Центра отдыха и развлечений «У.Е.С.» в п. Стризнево: реализация 1 этапа инвестиционного проекта – создание всесезонного парка развлечений с аттракционами для всей



семьи, 2 этапа – расширение действующего аквапарка, объединение с развлекательным центром и 3 этапа – строительство 2-ой насыпной горы горнолыжного комплекса.

в сфере жилищного строительства:

- реализован 1 этап строительства коттеджного поселка «Стрижи» между д. Стризнево и д. Хреново.

в дорожной деятельности:

- продолжена реализация проекта по реконструкции участка федеральной автомобильной дороги А-114 «Вологда-Новая Ладога» до магистрали «Кола» (через Тихвин).

в социальной сфере:

- за счет привлечения областных, муниципальных и внебюджетных средств реализовано 163 социально значимых инвестиционных проекта в рамках регионального проекта «Народный бюджет» и 44 проекта в рамках муниципального проекта «Народное решение».

По данным статистики за 1 полугодие 2024 года объем инвестиций в основной капитал (по крупным и средним организациям) сократился на 61,6% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года и составил 900,2 млн. рублей.

Основными направлениями инвестиционной деятельности в округе являются: сельское и лесное хозяйство (84,1%); транспортировка и хранение (8,4%); торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов (1,6%); обеспечение электрической энергией, газом и паром (1,4%) и иных видах (4,5%).

В целом в 2024 году объем инвестиций в основной капитал оценивается в размере 3 541,2 млн. рублей, что ниже уровня 2023 года на 13,5%.

Снижение объёма инвестиций в 2024 году связано с завершением в 2023 году ряда крупных инвестиционных проектов, реализованных на территории округа.

В прогнозном периоде наибольший вклад в инвестиции внесут, в первую очередь, капитальные вложения в агропромышленный комплекс за счет завершения компанией «Аквапродукт» 2 этапа инвестиционного проекта по промышленному выращиванию семги и реконструкции, строительства животноводческих комплексов, а также внедрения современных технологий в растениеводстве при заготовке кормов.

В 2024 году реализованы следующие проекты:

- строительство крупного птичника промышленного стада» в п. Грибково ООО «РАО».

- первый из 4-х проект «Молочно-товарная ферма» в с. Куркино СХПК «Племзавод Майский»;

- «Цех по кормопроизводству «Homeland» в п. Огарково АО «Племзавод Родина»;

- «Строительство овощехранилища (2 шт.) с цехом сортировки» в д. Широгорье ООО «Луч»;

Планируют к завершению следующие проекты:

- «Силосные траншеи» в п. Фетинино СХПК Комбинат «Тепличный»;

- «Модернизация здания молочного направления скотоводства «Коровник - 1 очередь» ОАО «Заря»;

- «Приобретение модульной теплицы, приобретение блочной газовой котельной» в п. Васильевское КФХ «Ераносян А.Д.»;

- проекты, реализуемые СПК (колхоз) «Племзавод Пригородный»: «Реконструкция картофелехранилища» в п. Непотягово и «Реконструкция 3 двора животноводческого комплекса» в д. Авдотьино;

- проекты, реализуемые СХПК «Ильюшинский: Строительство двух дворов для содержания КРС в д. Гридинская и «Молокоприемный пункт» в д. Гридинская.

По базовому сценарию развития в 2025 году планируется достичь значение показателя объема инвестиций в основной капитал (по крупным и средним организациям) в размере 3 597,9 млн. рублей, в 2026 году – 3 659,1 млн. рублей, в 2027 году – 2 410,5 млн. рублей.

Консервативный сценария развития предусматривает проявление инвестиционных рисков, связанных с замедлением или приостановкой реализации инвестиционных проектов, в первую очередь, в сфере агропромышленного комплекса и трубопроводного транспорта.

Объем инвестиций в основной капитал при данном варианте развития в 2025 году составит 1 900 млн. рублей, в 2026 году – 2 100 млн. рублей, в 2027 году – 2 150 млн. рублей.

## Сельское хозяйство

Ведущей отраслью сельского хозяйства в округе является молочное животноводство. В 2023 году сельхозорганизации и крестьянско-фермерские хозяйства округа продемонстрировали рост объема валового производства молока по сравнению с предыдущим годом на 3,7% до 162,5 тыс. тонн.

Лидерами по валовому производству молока стали: ОАО «Заря», АО Племзавод «Родина», СХПК «Племзавод Майский», СПК «Агрофирма Красная Звезда», СХПК колхоз «Передовой».

По итогам 2023 года наблюдается снижение темпов развития в отрасли мясного животноводства, производство скота и птицы на убой (в живом весе) составило 11,3 тыс. тонн, что ниже уровня 2022 года на 0,2%.

Отрасль растениеводства в прошедшем году продемонстрировала высокие результаты. Валовый сбор зерна увеличился на 14,5% по сравнению с 2022 годом и составил 78 тыс. тонн в амбарном весе, производство картофеля – 15,2 тыс. тонн (рост на 111,1% к уровню 2022 года). Производство овощей



открытого грунта снизилось на 0,2% и составило 6,2 тыс. тонн к уровню 2022 года.

Отрасль птицеводства в округе представлена такими предприятиями, как СХПК «Племптица – Можайское» и ООО «РУСАГРООБЪЕДИНЕНИЕ». В 2023 году птицефабриками округа произведено 401,5 млн. штук яиц, что ниже уровня 2022 года на 8,1%. Снижение производства яйца обусловлено технологическим графиком содержания поголовья птицы, и по причине снижения поголовья птицы в СХПК Племптица «Можайское».

За январь-июнь 2024 года сельхозорганизациями и крестьянско-фермерскими хозяйствами округа произведено 83,6 тыс. тонн молока, 5,3 тыс. тонн мяса скота и птицы в живом весе и 175,3 млн. штук яиц, что составляет 103,1%, 88,9% и 72% к аналогичному периоду 2023 года соответственно.

При сохранении наметившихся тенденций в ценообразовании и фактическом уровне государственной поддержки агропромышленного комплекса округа из бюджетов всех уровней по предварительной оценке в 2024 году объем валового производства молока может составить 165 тыс. тонн (101,5% к уровню 2023 года), объема валового производства мяса скота и птицы в живом весе – 11,3 тыс. тонн (100% к уровню 2023 года), производство яиц – 365,4 млн. штук (91,0 % к уровню 2023 года), валовый сбор зерна – 49 тыс. тонн в амбарном весе (62,8% к уровню 2023 года), производство картофеля – 13,2 тыс. тонн (86,8% к уровню 2023 года) и овощей открытого грунта – 6,0 тыс. тонн (96,8% к уровню 2023 года).

Снижение показателей в отрасли растениеводства обусловлено неблагоприятными погодными условиями. Переувлажнение почвы в период роста и развития растений привело к частичной гибели и повреждению посевов зерновых культур, по причине вымокания погибло 2621 га зерновых культур, последующая засушливая погода отразилась на урожайности всех сельскохозяйственных культур.

В среднесрочной перспективе по базовому сценарию развития объем производства продукции сельского хозяйства составит:

- в отрасли молочного животноводства в 2025 году сохранится на уровне 2024 года, в 2026 году – 101,1% и в 2027 году – 100,8% к уровню предыдущего года соответственно;

- в отрасли мясного животноводства в 2025 году 100% к уровню 2024 года, в 2026 году – 100% и в 2027 году – 100,9%;

- в отрасли птицеводства в 2025 году 106,7% к уровню 2023 года, в 2026 году – 102,6% и в 2027 году – 100,3%;

- в отрасли растениеводства в 2025 году: зерно – 126,5% к уровню предыдущего года, картофель – 101,5% и овощи открытого грунта – 103,3%; в 2026 году: зерно – 104,8% к уровню предыдущего года, картофель – 101,5% и овощи открытого грунта – 103,2%; в 2027 году: зерно – 104,6% к уровню предыдущего года, картофель – 106,6% и овощи открытого грунта – 101,6%.



При консервативном сценарии развития объем производства продукции сельского хозяйства может составить:

- в отрасли молочного животноводства в 2025 году 96,4% к уровню 2024 года, в 2026 году –98,9% и в 2027 году – 100,1%;

- в отрасли мясного животноводства в 2025 году 85,8% к уровню 2024 года, в 2026 году – 96,5% и в 2027 году – 98,2%;

- в отрасли птицеводства в 2025 году 98,5% к уровню 2024 года, в 2026 году – 97,4% и в 2027 году – 97,5%;

- в отрасли растениеводства в 2025 году: зерно – 98% к уровню предыдущего года, картофель – 83,3% и овощи открытого грунта – 100%; в 2026 году: зерно – 83,9% к уровню предыдущего года, картофель – 91% и овощи открытого грунта – 100%; в 2027 году: зерно – 84,6% к уровню предыдущего года, картофель – 94,1% и овощи открытого грунта – 96,9%.

Увеличение производства сельскохозяйственной продукции в 2025-2027 годах планируется за счет реализации инвестиционных проектов (этапов инвестиционных проектов) в сельхозорганизациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах округа, что приведет к увеличению поголовья, продуктивности и улучшению качества производимой продукции.

## Строительство

Жилищное строительство является социально значимой сферой народного хозяйства и предназначено удовлетворять текущие потребности населения в новых домах (квартирах), одновременно решая стратегическую задачу обновления жилищного фонда, его расширенное воспроизводство.

В 2023 году по сравнению с 2022 годом объем ввода жилья увеличился на 8,7% и составил 105 310 кв.м общей площади, в том числе за счет индивидуального жилищного строительства – на 7,6%, что составило 103 657 кв.м.

За январь-июнь 2024 года введено в эксплуатацию 86 344 кв.м общей жилой площади, что выше уровня 2023 года на 53,9%, в том числе индивидуальными застройщиками – 85 899 кв.м.

По предварительной оценке в 2024 году объем ввода жилья ожидается на уровне 115 000 кв.м (109,2% к уровню 2023 года), в том числе индивидуальное жилищное строительство может составить 114 000 кв.м (110,0% к уровню 2023 года).

По базовому сценарию развития объем жилищного строительства в 2025 году составит 109 000 кв.м, в том числе ИЖС – 105 000 кв.м; в 2026 году – 110 000 кв.м, в том числе ИЖС – 108 000 кв.м; в 2027 году – 111 000 кв.м, в том числе ИЖС – 109 000 кв.м.

Положительная динамика ввода жилья в 2025-2027 годах в первую очередь связана с продлением до 31 марта 2031 года период осуществления

упрощенного порядка государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, а также предназначенном для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, при условии соответствия жилого дома параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации. Это позволяет застройщику в упрощенном порядке получать разрешительные документы на строительство и ввод в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства.

При консервативном сценарии развития из-за значительного роста цен на строительные материалы, в особенности на деревянные изделия и металл, объем жилищного строительства в 2025 году может снизиться до 107 000 кв.м, в том числе ИЖС – 103 000 кв.м; в 2026 году – 108 000 кв.м, в том числе ИЖС – 106 000 кв.м; в 2027 году – 109 000 кв.м, в том числе ИЖС – 107 000 кв.м.

### Потребительский рынок

Потребительский рынок является одной из важнейших отраслей экономики, обеспечивающей жизнедеятельность и благополучие населения округа.

Оборот розничной торговли (по крупным и средним организациям) в 2023 году увеличился на 8,9% по сравнению с 2022 годом и составил 2 470,3 млн. рублей (в действующих ценах).

В январе-июне 2024 года оборот розничной торговли составил 1 435,6 млн. рублей (в действующих ценах), что выше уровня аналогичного периода 2023 года на 15,9%. В структуре оборота розничной торговли на долю продовольственных товаров пришлось 67,2%, непродовольственных товаров – 32,8% (в январе-июне 2023 года – 64,8% и 35,2% соответственно).

По предварительной оценке, в 2024 году оборот розничной торговли составит 2 759,3 млн. рублей (111,7% к уровню 2023 года).

В среднесрочной перспективе на позитивную динамику оборота розничной торговли окажет дальнейшее развитие многоформатной торговли (магазины современных форматов и местного значения, нестационарная, мобильная и ярмарочная торговля) и расширение ассортимента продукции.

В результате по базовому сценарию развития рост оборота розничной торговли в 2025 году составит 3 079,7 млн. рублей (111,6% к уровню предыдущего года), в 2026 году – 3 369,2 млн. рублей (109,4% к уровню предыдущего года), в 2027 году – 3 898,1 млн. рублей (115,7% к уровню предыдущего года).

В консервативном варианте развития заложены более высокие темпы инфляции, ведущие к снижению покупательной способности доходов



населения. При данных условиях темпы роста оборота розничной торговли составят в 2025 году 110,1% к предыдущему году, в 2026 году – 106,2%, в 2027 году – 105,7%.

### Уровень жизни населения. Рынок труда

Основная составляющая денежных доходов населения – среднемесячная номинальная заработная плата работников организаций.

В 2023 году среднемесячная номинальная заработная плата работников крупных и средних организаций выросла на 10,1% по сравнению с 2022 годом и составила 52 375 рублей, при этом фонд заработной платы – на 111,5% до 4 797,2 млн. рублей.

В январе-июне 2024 года среднемесячная номинальная заработная плата работников крупных и средних организаций составила 60 539 рублей, что выше уровня аналогичного периода 2023 года на 17,5%, фонд заработной платы – 2707,4 млн. рублей (114% к уровню 2023 года).

Рост заработной платы поддерживает и реальный сектор экономики, и бюджетная сфера. Увеличению заработной платы в социальной сфере способствует реализация комплекса мер, направленных на обеспечение сохранения достигнутых в 2018 году целевых ориентиров повышения заработной платы отдельным категориям работников бюджетной сферы до 200% или 100% к доходу от трудовой деятельности в зависимости от категории в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года.

С 1 июля 2024 года в Вологодской области на 10% увеличена заработная плата работникам бюджетного сектора экономики, не вошедшим в указы Президента Российской Федерации 2012 года.

В целом по итогам 2024 года ожидается рост среднемесячной номинальной заработной платы работников крупных и средних организаций на 17,4% к уровню 2023 года до 61 488 рублей, фонда заработной платы – на 14,6% до 5 498,5 млн. рублей.

В среднесрочной перспективе будет обеспечено сохранение достигнутых соотношений средней заработной платы к доходу от трудовой деятельности категорий работников бюджетной сферы, определенных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года.

По базовому сценарию развития в 2025 году среднемесячная номинальная заработная плата работников крупных и средних организаций составит 69 604 рублей (113,2% к уровню 2024 года), в 2026 году – 78 165 рублей (112,3% к уровню 2024 года), в 2027 году – 84 653 рублей (108,3% к уровню 2025 года). При этом фонд начисленной заработной платы увеличится в 2025 году на 13,1% до 6 218 млн. рублей, в 2026 году – на 12,2% до 6 976 млн. рублей, в 2027 году – на 8,2% до 7 547 млн. рублей.



При консервативном сценарии развития в период 2025-2027 годов темп роста заработной платы составит от 111,1% до 108,3%, фонда начисленной заработной платы – от 109,4% до 108,2%.

Одними из ключевых показателей, характеризующих уровень жизни населения и социальную стабильность, являются показатели рынка труда.

В 2023 году среднесписочная численность работников крупных и средних организаций увеличилась на 1,3% по сравнению с 2022 годом и составила 7 633 человек.

В январе-июне 2024 года данный показатель составил 7 454 человек, что ниже уровня аналогичного периода 2023 года на 2,9%.

По итогам 2024 года ожидается снижение среднесписочной численности работников крупных и средних организаций на 2,4% к уровню 2023 года до 7 452 человек.

В прогнозном периоде также ожидается незначительное снижение данного показателя из-за снижения доли населения трудоспособного возраста и трудовой миграции населения округа в г. Вологда, связанной с более благоприятными условиями на рынке труда.

По базовому сценарию развития в 2025 году среднесписочная численность работников крупных и средних организаций составит 7 445 человек (99,9% к уровню 2024 года), в 2026 году – 7 437 человек (99,9% к уровню 2025 года), в 2027 году – 7 429 человека (99,9% к уровню 2026 года).

При консервативном сценарии развития темп снижения среднесписочной численности работников в период 2025-2027 годов может составить от 98,5% до 97,1%.

В 2023 году уровень официально зарегистрированной безработицы увеличился на 0,1 п.п. до 0,6% к рабочей силе.

По состоянию на конец июня 2024 года численность безработных, состоящих на учете в государственных учреждениях службы занятости населения, снизилась на 3,1% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года и составила 126 человек; уровень официально зарегистрированной безработицы – 0,5% к рабочей силе.

Ожидается, что по итогам 2024 года уровень официально зарегистрированной безработицы по сравнению с 2023 годом останется на прежнем уровне 0,6% к рабочей силе.

В среднесрочной перспективе при базовом сценарии развития предполагается, что в 2025-2027 годах уровень регистрируемой безработицы не поднимется выше 0,5% от численности рабочей силы.

При консервативном сценарии развития уровень официально зарегистрированной безработицы может находиться в пределах от 0,7% до 0,6%.

Демография

Численность населения Вологодского муниципального округа, как и численность населения Вологодской области и многих других регионов, имеет тенденцию к снижению.

По итогам 2023 года численность постоянного населения сократилась на 1,2%, или на 633 человека к уровню 2022 года и составила 52 112 человек.

Сокращение численности населения округа связано с естественной и миграционной убылью населения.

Основными причинами продолжающейся естественной убыли населения в округе в последние годы является низкая рождаемость и высокая смертность, связанные с сокращением численности женщин активного репродуктивного возраста и увеличением доли населения старших возрастов. За последние 5 лет численность женщин в возрасте максимального деторождения – 20-39 лет сократилась на 758 человек.

За январь-июнь 2024 года за счет естественной (189 чел.) и миграционной убыли (65 чел.) численность населения округа сократилась на 254 человека, что превышает уровень 2023 года на 11,9%.

С учётом сложившейся ситуации, по предварительной оценке, к концу 2024 года ожидается сокращение численности населения округа на 1,3% до 51704 человек.

В 2025-2027 годах с учетом усиления тенденции демографического старения и складывающихся изменений возрастной структуры населения по базовому сценарию развития среднегодовая численность населения к 2027 году снизится на 1,4% по сравнению с оценкой 2024 года и составит 50 982 человека, по консервативному сценарию развития – на 1,8% до 50 779 человек.

В целях преодоления негативных тенденций снижения общей численности населения на фоне естественной убыли населения в округе реализуется национальный проект «Демография», который направлен на достижение целей по повышению рождаемости, снижению смертности, улучшению репродуктивного здоровья, стимулированию к занятиям физкультурой и спортом, формированию мотивации к здоровому образу жизни, повышению ожидаемой продолжительности жизни.