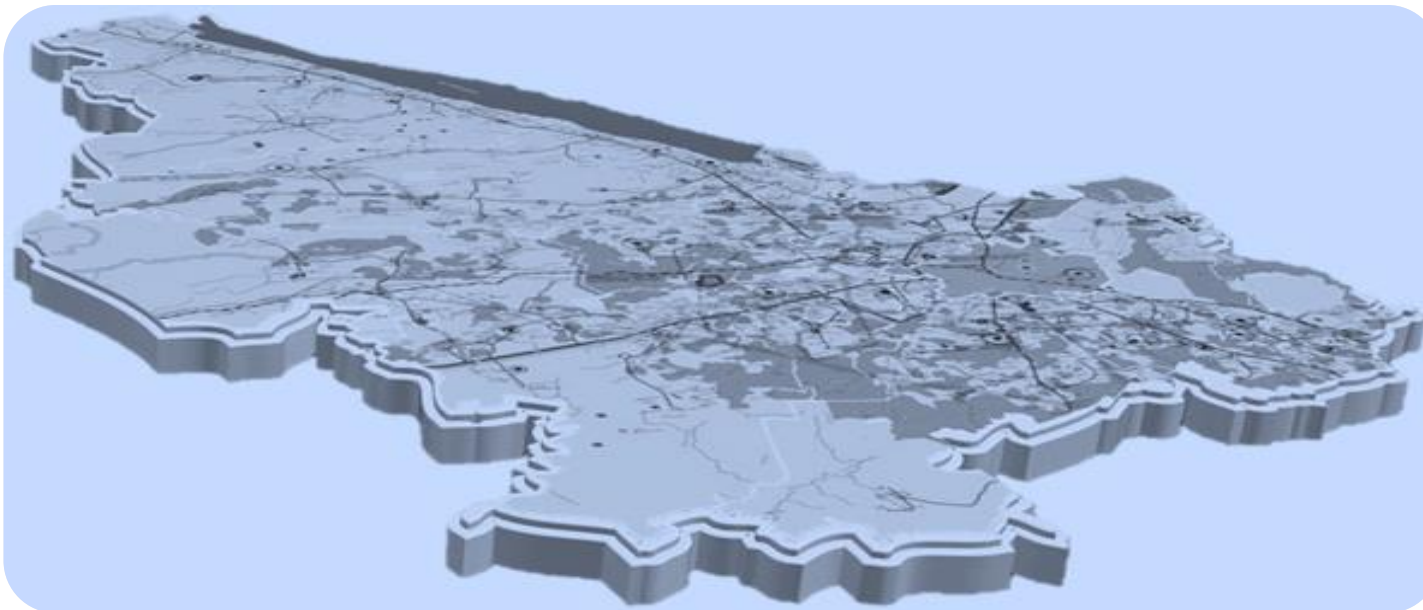




ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-демографическая ситуация 05

занятость и доходы населения 07

сельское хозяйство 08

промышленность 10

инвестиционная политика 11

малое и среднее предпринимательство 15

социальная инфраструктура 16

образование 17

туризм 18

жилищно-коммунальная сфера 20

коммунальное хозяйство 21

дорожно-транспортная инфраструктура 22

природоохранная деятельность 22

доходы бюджета 23

расходы бюджета 24

SWOT-анализ 25

механизмы реализации инвестиционного профиля 26

карта основных организаций 27

ключевые компетенции 28

специализация округа 30

реализуемые инвестиционные проекты 31

контакты 33

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРЕИМУЩЕСТВА ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



**БОГАТОЕ ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОЕ
НАСЛЕДИЕ**



**ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ
ОКРУГА**

Воздушный, ж/д
и автомобильный
транспорт



**БЛИЗОСТЬ
К АДМИНИСТРАТИВНОМУ
ЦЕНТРУ**



**БОГАТЫЕ
ПРИРОДНЫЕ
РЕСУРСЫ**



**ВХОЖДЕНИЕ
ВОЛОГОДСКОГО
МО В ВОЛОГОДСКУЮ
АГЛОМЕРАЦИЮ**



**НАЛИЧИЕ
ИНСТИТУТА
РАЗВИТИЯ
БИЗНЕСА**

Региональный фонд
развития
промышленности



**СВОБОДНЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПЛОЩАДКИ**

8 greenfield'ов,
0 brownfield'ов

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

51,9 тыс. чел



численность
населения МО, 2024 г.

11,5 чел / кв. м



плотность
населения МО, 2024 г.

4,55 тыс. кв. км



площадь МО

889



населённых
пунктов

транспортная доступность округа

автотранспорт

М-8 Холмогоры
А-114 Вологда -
Медвежьегорск
А-119 Вологда - Новая
Ладога

воздушный транспорт

аэропорт в п. Дорожный
База авиации Военно-морского
флота в п. Федотово

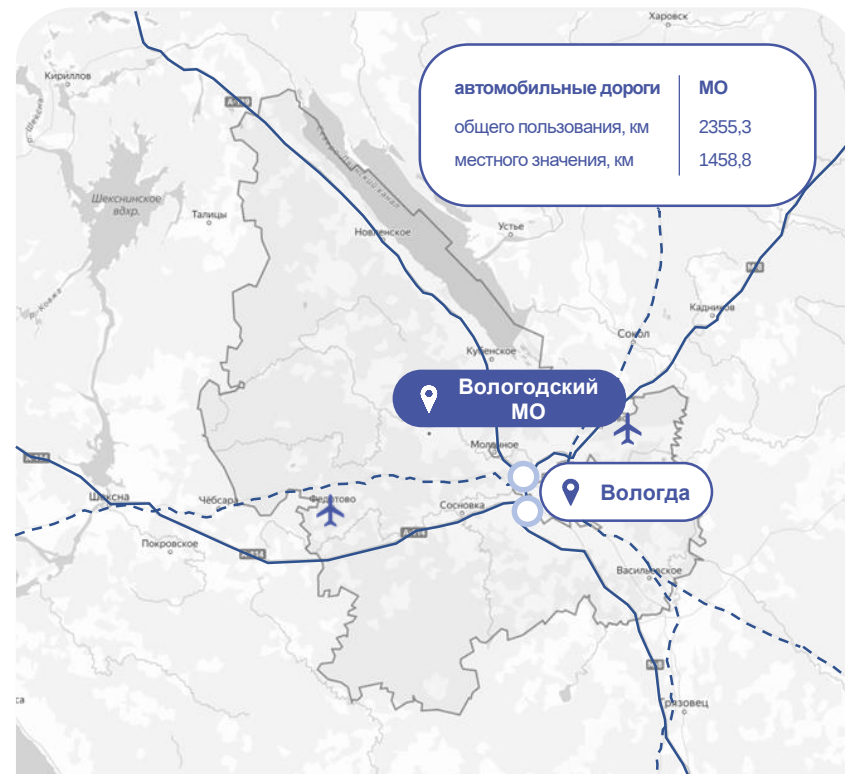
ЖД

МОСКВА - АРХАНГЕЛЬСК
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - УРАЛ

Третье по
численности
населения



Пятое по величине
(3,2% от общей
площади региона)



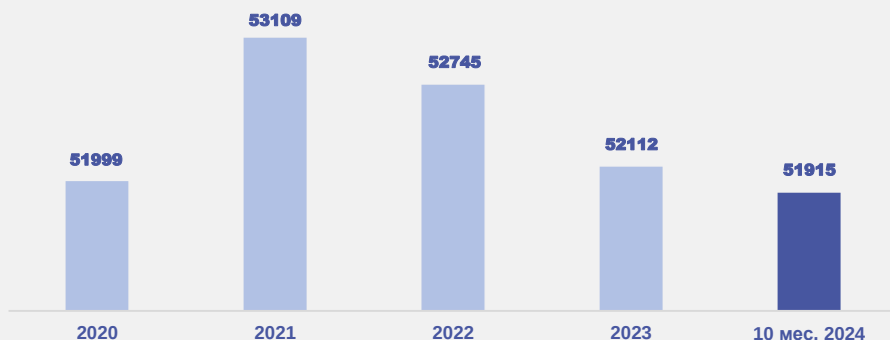
ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ

— М-8, А-114, А-119
- - - Железная дорога

○ Развязка

СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЧИСЛЕННОСТЬ ПОСТОЯННОГО НАСЕЛЕНИЯ (на конец года), чел.

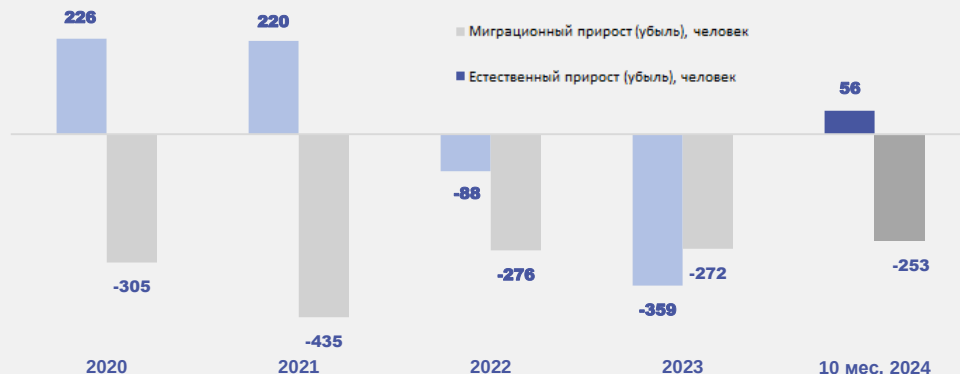


51915 чел



численность постоянного населения округа по итогам 10 месяцев 2024 года при плотности населения 11,5 человек на 1 м²

ДИНАМИКА ЕСТЕСТВЕННЫХ И МИГРАЦИОННЫХ ПРОЦЕССОВ



ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ СОКРАЩЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ



- Естественная убыль населения
- Миграционная убыль населения

УБЫЛЬ НАСЕЛЕНИЯ В 2024 ГОДУ

ЕСТЕСТВЕННАЯ

253 чел

на 18,2% ниже уровня 2022 года

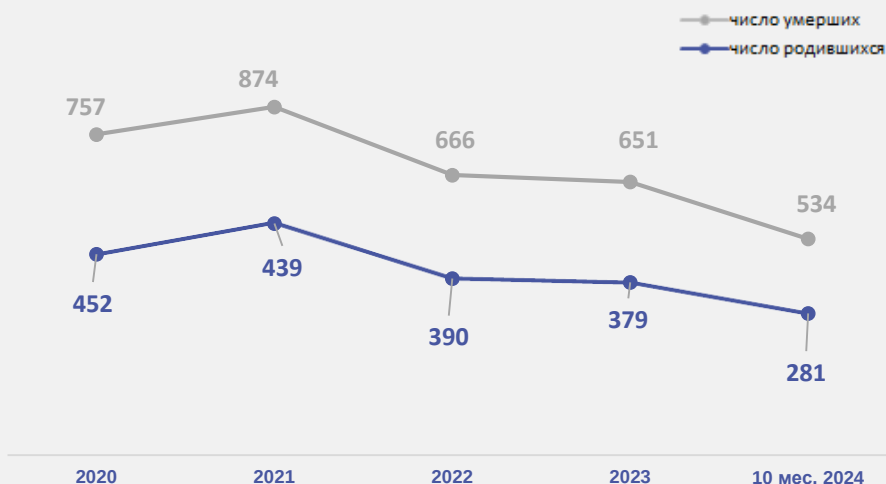
МИГРАЦИОННЫЙ ПРИРОСТ

56 чел

прибывшего населения – 1001 чел
выбывшего – 945 чел

СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЕСТЕСТВЕННОЕ ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ



За 10 месяцев 2024 года



- число умерших составило 534 человека. В сравнении с уровнем 2020 года отмечается ежегодное снижение уровня смертности
- число родившихся составило 281 человек, что ниже среднеобластного значения

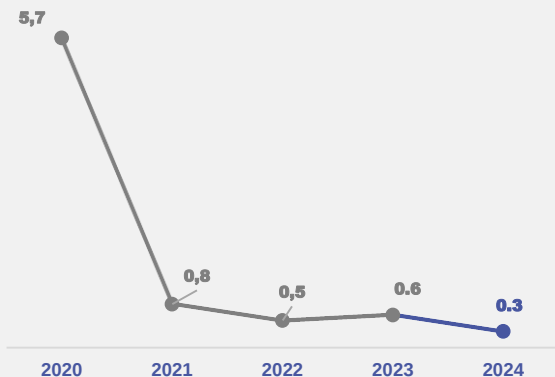
ДИНАМИКА ВОЗРАСТНОЙ СТРУКТУРЫ НАСЕЛЕНИЯ



На 2024 год в возрастной структуре населения округа удельный вес населения трудоспособного возраста составляет 56%, доля пожилых людей – 24%, доля детей – 20%

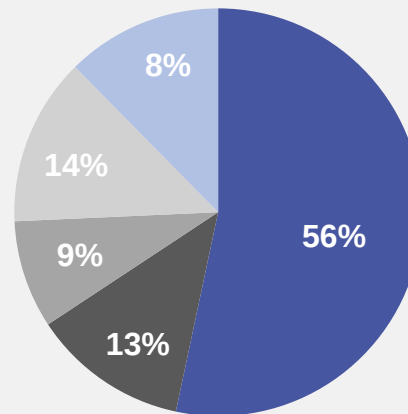
ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

УРОВЕНЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННОЙ БЕЗРАБОТИЦЫ, %



В 2024 году число умерших ежегодно снижается по сравнению с 2020 годом и составило 534 человека; число родивших в 2023 году составило 281 человек

СТРУКТУРА ЗАНЯТОГО НАСЕЛЕНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ В 2024 ГОДУ



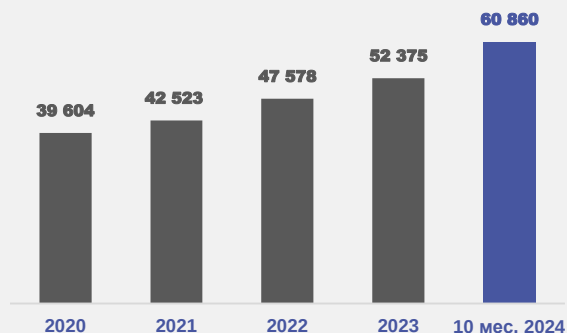
Среднесписочная численность работников организаций и предприятий округа за 3 квартал 2024 года составляет 7 439 человек.

В структуре занятости населения округа наибольшая доля работающих приходится на крупные предприятия – 56%, на средние – 13%, на малые – 9%, на микро – 14% и 8% работников трудится в качестве самозанятых.

Вследствие близости округа к областному центру и мобильности трудовых ресурсов порядка 40% экономически активного населения округа работает в городе Вологде.

■ Крупные
■ Средние
■ Малые
■ Микро
■ Самозанятые

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА (по крупным и средним организациям), рублей



За 10 мес. 2024 года среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций выросла на 15,8% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года и составила 60 860 рублей

0,3%
регистрируемая
безработица



2,0 %

показатели по Вологодской области
на 3 квартал 2024 года

81 чел
безработные
граждане*



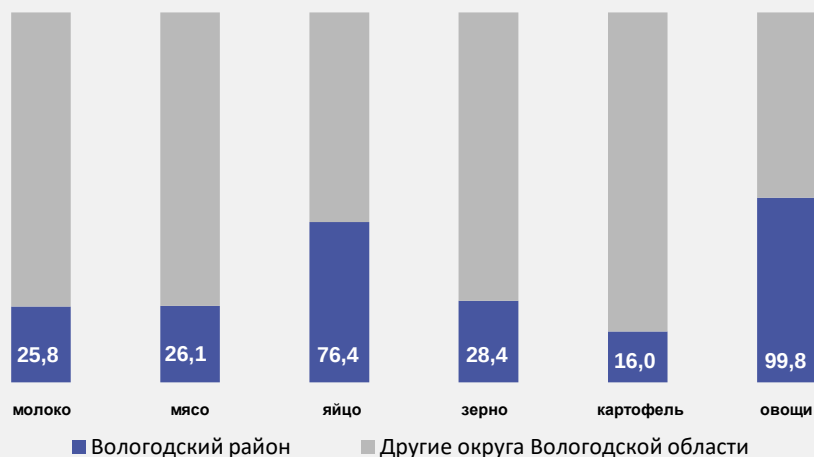
10,8 тыс. чел.

показатели по Вологодской области
на 3 квартал 2024 года

*Нетрудоустроенные граждане на конец октября 2024 года

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

**ДОЛЯ ПРОИЗВОДСТВА СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ
ВОЛОГОДСКОГО ОКРУГА ОТ ВСЕГО ПРОИЗВОДСТВА
СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ В ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, %**



Вологодский округ является одним из лидеров по валовому производству сельхозпродукции в Вологодской области.

Сельское хозяйство округа специализируется на молочно-мясном животноводстве, растениеводстве, птицеводстве и рыболовстве.

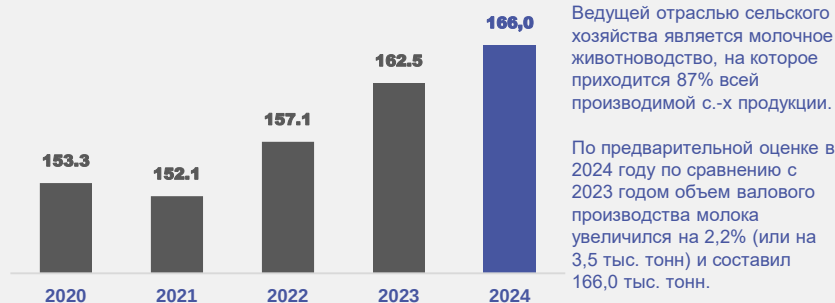
**26 с.-х
организаций
различных форм
собственности**



**14 крестьянских
(фермерских) хозяйств с
общей численностью
работников 3,2 тыс. человек**



**ВАЛОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО МОЛОКА ВСЕМИ
КАТЕГОРИЯМИ ХОЗЯЙСТВ, тыс. тонн**

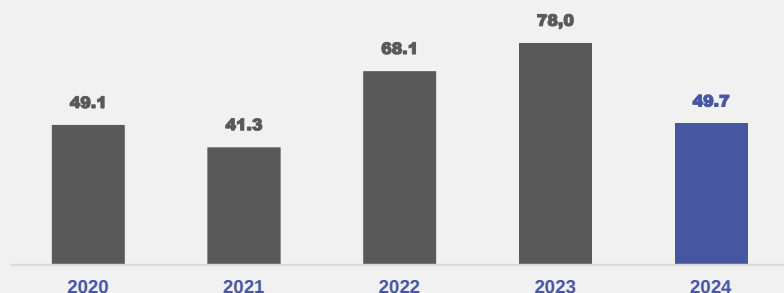


Округ уверенно занимает лидирующие позиции в Вологодской области по валовому производству молока, яиц, зерна и овощей открытого грунта, что говорит о высокой деловой активности сельскохозяйственных предприятий округа.

По состоянию на 01 января 2025 года в с.-х организациях и крестьянско-фермерских хозяйствах округа содержится 40,2 тыс. голов крупного рогатого скота, в том числе коров 18,6 тыс. голов, 22,9 тыс. голов свиней, 598 голов овец, 162 головы лошадей и 2,0 млн. голов птицы, обрабатывается 66 тыс. гектар пашни.

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

**ВАЛОВЫЙ СБОР ЗЕРНА ВСЕМИ
КАТЕГОРИЯМИ ХОЗЯЙСТВ, тыс. тонн**



Отрасль растениеводства из-за крайне неблагоприятных погодных условий, включая весенние заморозки, засухи и обильные осадки в 2024 году продемонстрировала снижение результатов деятельности. После рекордных двух лет валовой сбор зерна снизился и по предварительной оценке составил 49,7 тыс. тонн зерна в амбарном весе, 64% к уровню предыдущего года, при средней урожайности 22,5 центнеров с гектара.

Отмечается снижение производства картофеля на 13% до 13,2 тыс. тонн (урожайность 483,7 центнеров с одного гектара).

Сельскохозяйственные товаропроизводители округа являются основными поставщиками в регионе овощей открытого грунта (капусты, моркови, свеклы), их доля составляет 100% от общего производства овощей открытого грунта в Вологодской области.



В 2024 году
общий объем оказанной государственной поддержки составил 1179,5 млн. рублей, что на 4,2% превышает уровень 2023 года



7 инвестиционных проектов

по строительству и модернизации производственных объектов, приобрели 44 единиц различной с.-х техники на общую сумму 194 млн. рублей реализовали сельскохозяйственные предприятия округа в 2024 году



Вологодский округ стал победителем

в номинации «Сельское хозяйство» по итогам работы муниципальных команд за 2024 год в рамках церемонии «Лучшие из лучших»



Сельскохозяйственные предприятия округа ежегодно принимают активное участие в международных, всероссийских и областных сельскохозяйственных выставках

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО В ОКРУГЕ

ПРЕДПРИЯТИЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

68,6% от общего объема
отгруженной продукции

ПРЕДПРИЯТИЯ ОБРАБАТЫВАЮЩЕГО ПРОИЗВОДСТВА

31,4% от общего объема
отгруженной продукции

Объем отгруженных товаров промышленного производства за первое полугодие 2024 года увеличился на 3,2% по сравнению с аналогичным периодом 2023 года и составил 449,9 млн. рублей.

Обрабатывающее производство в округе представлено предприятиями пищевой, текстильной и деревообрабатывающей промышленности.

Устойчиво функционируют и обеспечивают население округа высококачественными продуктами питания следующие предприятия пищевой отрасли производящие:

- Хлебобулочные и кондитерские изделия – ООО «Сластена», ИП Кичигина А.В., ИП Долгов С.С.;
- Мясо и колбасные изделия – СХПК «Племптица Можайское», СПК «Агрофирма «Красная Звезда»;
- Рыбные продукты и консервы – ООО «Кубенское»;
- Сыр – ООО «Никольская сыроварня»;
- Разлив минеральной и питьевой воды – ООО «Родина»;
- Грибы, зелень и пряные травы – ООО «Вологодская зелень» и многие другие.

В структуре обрабатывающего производства определяющую роль играют предприятия по производству пищевой продукции. Их доля составляет 82% от объема отгруженной продукции в обрабатывающих производствах.

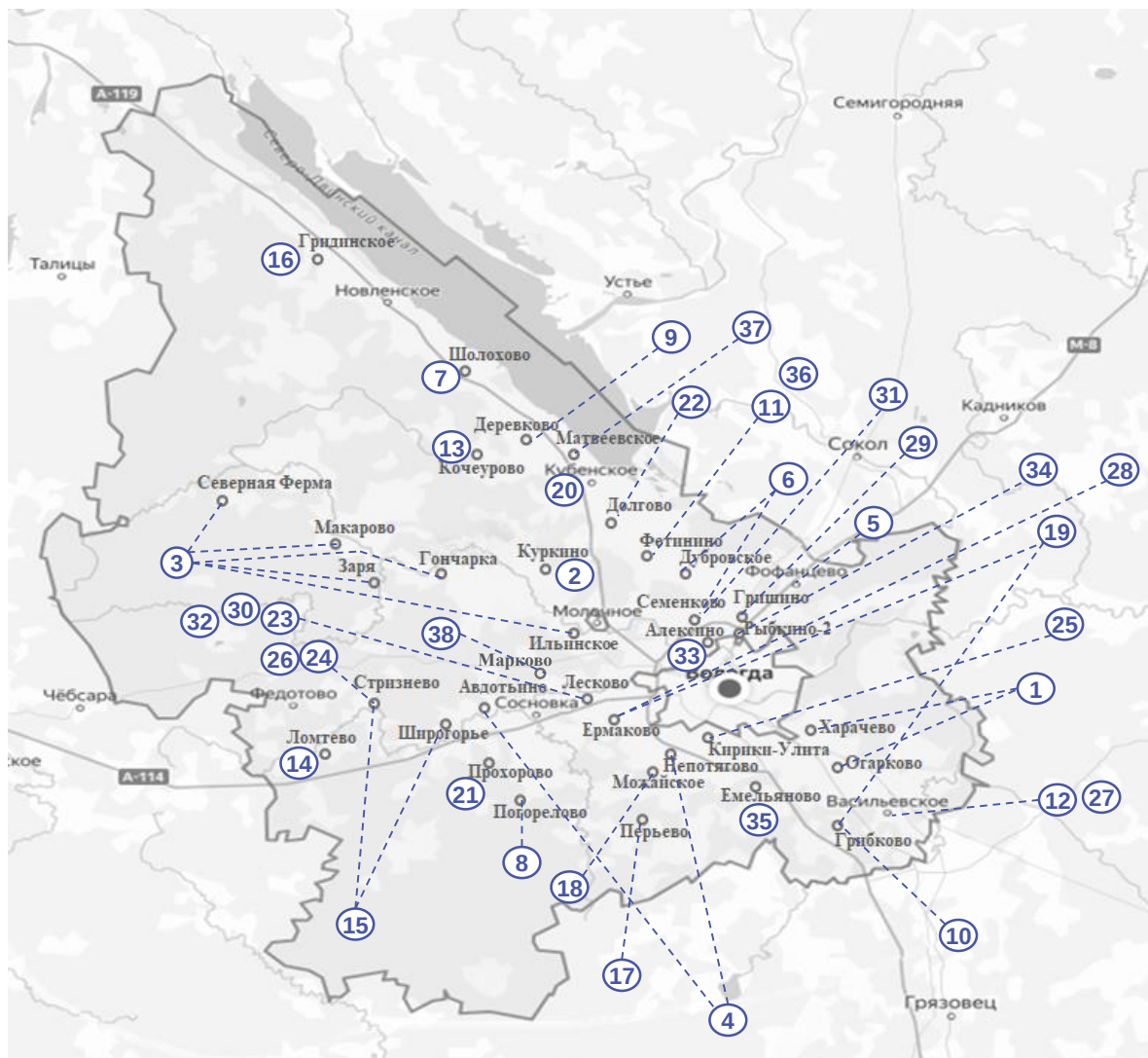


В рамках диверсификации экономики в округе развиваются предприятия по производству:

- пластиковых окон – ООО «Пластком»;
- Мебели – ООО «Лидер-М», ИП Чашин Е.В.;
- Деревообработке – ООО «Русский стиль», ООО «СТЭЛЛС», ООО «ЛогАртХаус»;
- Пластмассовых изделий – ООО «Северпласткомпани»;
- Матрасов и текстильных изделий – торговая марка «Матрасовъ»;
- Высокоточных деталей для машиностроения – ЗАО «Мезон»;
- Миломатериалов и домокомплексов – ООО «НТД», ООО «Лесторг», ООО «Мегадом» и другие.

ВОЛОГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1 АО «Племзавод Родина» | 20 ООО «Кантри-клуб Четыре сезона» |
| 2 СХПК «Племзавод Майский» | 21 ЗАО «Мезон» |
| 3 ОАО «Заря» | 22 Исаков Д.К. |
| 4 СПК (колхоз) «Племзавод Пригородный» | 23 ООО «Лидер-М» |
| 5 СХПК «Присухонское» | 24 ООО «ТД СТАТУС» |
| 6 СПК «Агрофирма Красная Звезда» | 25 ВРСО «Вологдамарфон» |
| 7 СХПК колхоз «Новленский» | 26 ИП Сивков А.О. |
| 8 СПК «ПКЗ» «Вологодский» | 27 ООО «Мясная империя» |
| 9 СХПК колхоз «Передовой» | 28 ООО «Промстрой-пласт» |
| 10 ООО «Аквапродукт» | 29 ООО «ИДАЛЕСПРОМ» |
| 11 СХПК Комбинат «Тепличный» | 30 ООО «Александра-Плюс» |
| 12 Глава КФХ Ераносян А.Д. | 31 ООО «ТК Стандарт» |
| 13 Глава КФХ Оганесян Г.А. | 32 ООО «Партнер-Сервис» |
| 14 ИП Жукова А.В. | 33 ИП Карсанов Э.М. |
| 15 ООО «ЛУЧ» | 34 ООО «Дорожное управление» |
| 16 СХПК «Ильюшинский» | 35 ООО «ЯСНО» |
| 17 ООО «Перьево» | 36 ООО «Технострой» |
| 18 СХПК «Племптица-Можайское» | 37 ИП Логинов И.Д. |
| 19 ООО «РАО» | 38 ООО «Слобода» |

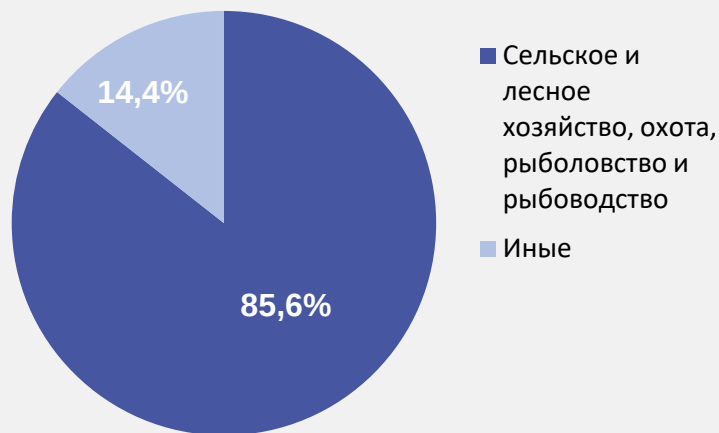


ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

Объем инвестиций в основной капитал (по крупным и средним организациям) по итогам 9 месяцев 2024 года составил 1574,4 млн. рублей. В отчетном периоде на фоне завершения реализации в 2023 году ряда крупных инвестиционных проектов наблюдается снижение объема инвестиций на 51,2% в сравнении с аналогичным периодом предыдущего года.

Основными направлениями инвестиционной деятельности стали деятельность в сфере сельского и лесного хозяйства, охота, рыболовства и рыбоводства (85,6%) и иных видах (14,4%).

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ, %



Положительный вклад в развитие экономики округа в 2024 году внесла реализация следующих крупных инвестиционных проектов:

в агропромышленном комплексе:

- завершен 2 этап проекта по созданию производственного рыбного комплекса с технологией УЗВ по выращиванию атлантического лосося, мощностью 2500 тонн товарной рыбы в год – строительство основного цеха в п. Грибково ООО «Аквапродукт»;
- завершено строительство цеха по кормопроизводству «Homeland» в п.Огарково АО «Племзавод Родина»;
- завершено строительство склада зернохранилища на 3000 тонн и зерносушильного комплекса СЗТ-25 в с.Погорелово СПК «ПКЗ» «Вологодский»;
- завершена модернизация птичника промышленного стада в п. Грибково ООО «Русагрообъединение»;
- завершено строительство овощехранилища (2 шт.) с цехом сортировки в д. Широгорье ООО «ЛУЧ»;
- завершено строительство силосных траншей в п. Фетинино СХПК Комбинат «Тепличный»;
- завершен монтаж модульной теплицы, блочной газовой котельной и модульного оборудования в п. Васильевское КФХ Ераносян А.Д.;
- завершены 1 и 2 очереди строительства проекта «Животноводческий комплекс на 720 дойных коров» в с. Куркино СХПК «Племзавод Майский»;
- завершено строительство двора для содержания крупного рогатого скота размером в осях 18х72 м (III-очередь строительства) в д. Шолохово СХПК колхоз «Новленский»;

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

- завершено строительство убойного цеха по свинине и цеха по производству тушенки в п. Васильевское ООО «Мясная империя»;
- завершено строительство двух дворов для содержания КРС в д.Гридинское СХПК «Ильюшинский»;
- завершена ОАО «Заря» модернизация: холодного склада № 1 для хранения зерна в п. Заря, зерносклада № 2 и склада ДКУ (корма) в д. Макарово, двух складов кормов и вентиляции животноводческого комплекса в д. Гончарка;

в промышленной сфере:

- завершен 1 этап реконструкции оборудования производства линии ПВХ окон в п. Ермаково ООО «Промстрой-пласт»;
- продолжена реализация проекта по созданию научно-производственного центра точного машиностроения в д.Прохорово ЗАО «Мезон»;
- продолжена реализация проекта по строительству завода по производству лущеного шпона в д.Гришино ООО «Идалеспром»;
- продолжена реализация проекта по строительству производства мебели с созданием логистического центра в п. Лесково «Лидер-М»;

в сфере туризма и придорожного сервиса:

- продолжена реализация проекта лыжной трассы «Кирики-Улита» ВРСО «Вологдамарафон»: 2 этап - обустройство парковки, развитие инфраструктуры стартово-финишного городка. Планируется реализация 3 этапа асфальтирование лыжероллерной трассы 1,5 км;
- продолжено создание парка аттракционов в п. Стризнево по реализации 3 этапа инвестиционного проекта по созданию тематического парка на базе центра отдыха и развлечений «Y.E.S.»;

в сфере жилищного строительства:

- продолжена реализация 1 этапа строительства коттеджного поселка «Стрижи» в д. Стризнево ООО «ТД Статус»;

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

в дорожной деятельности:

- завершено строительство ремонтного бокса на станции Рыбкино-2 ООО «Дорожное управление»;

в коммерческой сфере:

- завершено строительство административного здания с торговыми помещениями в д. Емельяново ООО «Ясно»;
- завершено строительство здания магазина в д. Алексино ИП Карсанов Э.М.;

в социальной сфере:

- за счет привлечения областных, муниципальных и внебюджетных средств реализовано 156 социально значимых проекта в рамках регионального проекта «Народный бюджет» .

За 2024 год



было проведено 6 заседаний Инвестиционного совета, на которых приняты решения о предоставлении 7 земельных участков в аренду в рамках импортозамещения с льготной годовой арендной платой в размере 1 рубля на 1 год.

С июля 2024 года



в целях развития проектной деятельности на территории округа созданы и функционируют муниципальный проектный офис, муниципальный проектный комитет и совет по стратегическому развитию Вологодского муниципального округа.

В 2024 году

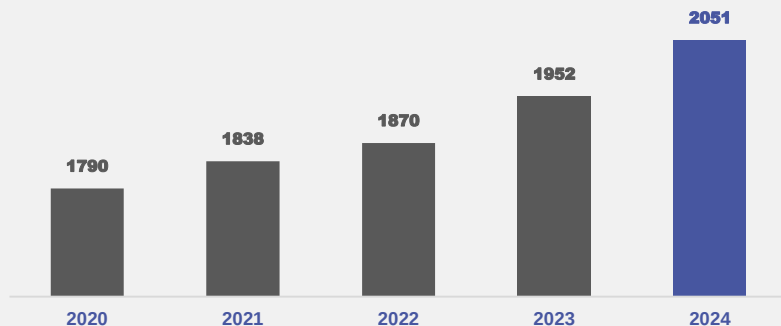


Министерством экономического развития Российской Федерации поддержан проект по созданию на территории округа первой в истории региона особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Вологодская» вблизи поселка Лесково.

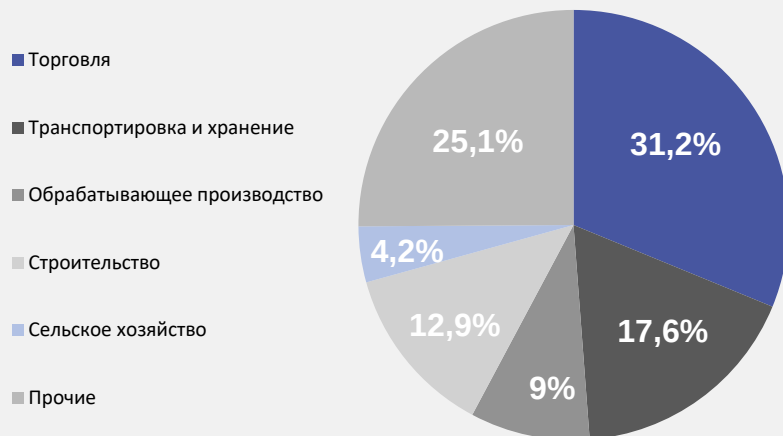
При поддержке Правительства региона и Корпорации развития Вологодской области в 2025 году начнется проектирование и строительство инфраструктуры. В перспективе это будет площадка для регулярного привлечения новых инвесторов и производств, на которой уже сейчас планируются к реализации проекты: строительство завода по производству лифтового оборудования, строительство объекта придорожного сервиса «Торгово-выставочный комплекс «Майский» и строительство «Индустриального парка «Лесково».

МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

КОЛИЧЕСТВО СУБЪЕКТОВ МСП, единиц



СТРУКТУРА СУБЪЕКТОВ МСП, %



Ежегодно малые предприятия и индивидуальные предприниматели округа принимают активное участие в региональных программах развития малого и среднего бизнеса.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы Российской Федерации на начало 2025 года на территории округа зарегистрирован 2051 субъект малого и среднего предпринимательства (субъекты МСП), в том числе:

- 53 малых предприятия;
- 9 средних предприятий;
- 1989 микропредприятий.

Из них 463 юридические лица (23%); и 1588 индивидуальных предпринимателей (77%). Статус «вновь созданных» имеют 365 субъектов МСП (в 2023 году – 318 субъектов).

В целях создания благоприятных условий для развития малого бизнеса в округе функционирует Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства, который является основным совещательным органом между бизнесом и местной администрацией.

Реализация муниципальной программы «Содействие развитию предпринимательства в Вологодском муниципальном округе» в 2024 году оказана субъектам МСП финансовая поддержка на общую сумму 5,4 млн. рублей.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

25
учреждений
дошкольного
образования

1
учреждений
доп.
образования

25
учреждений
школьного
образования

0
учреждения
проф.
образования

0
учреждений
высшего
образования

2424
учащихся

522
учащихся

5564
учащихся

0
учащихся

0
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

30
фельдшерско-
акушерных
пунктов

14
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

8
стационарных
учреждений



СПОРТ

2
ФОК

37
спортзалов

11
бассейнов

100
плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

40
клубных учреждений

36
библиотек

1
музей

8
памятников

11
туристических маршрутов

ОБРАЗОВАНИЕ

**ЧИСЛЕННОСТЬ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ВОСПИТАННИКОВ
ДЕТСКИХ САДОВ, чел.**



**ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, рублей**



Основная цель деятельности органа местного самоуправления в сфере образования округа – создание условий для реализации прав граждан на получение дошкольного, общего и дополнительного образования. Достижение данной цели осуществляется посредством реализации муниципальной программы «Развитие системы образования Вологодского муниципального округа», а также участия в реализации национальных, федеральных, региональных и муниципальных проектов.

В округе созданы условия для непрерывного профессионального роста, развития и самореализации педагогического состава. В системе образования округа сегодня работает 815 педагогических работников, из которых 78% имеют высшую и первую квалификационную категории.

В целях сохранения кадрового потенциала отрасли образования в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации, в 2024 году продолжена работа по обеспечению роста заработной платы педагогических работников образовательных организаций. В результате за последние пять лет кадровый состав увеличился на 7,2%.

С целью привлечения молодых учителей в сельские школы в округе реализуется региональная программа поддержки молодых специалистов, в рамках которой за последние четыре года единовременную региональную выплату в размере 500 тыс. рублей получили в 2024 год 10 педагогов. Кроме того, за счет средств муниципального бюджета предусмотрены дополнительные меры поддержки педагогам: ежемесячная компенсация за проезд к месту работы и компенсация за найм жилья.

ВОЛОГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ



ЦЕНТР
ОТДЫХА И
РАЗВЛЕЧЕНИЙ
«Y.E.S.»



ФЕСТИВАЛЬ
«Русская тройка»

более 363 000

человек

посетило центр «Y.E.S.»
в 2024 г.



АРТ-ОБЪЕКТ
«МИРОВЫЕ
БАШНИ»
комплекса
придорожного
сервиса «Ковчег»



«ДЕРЕВНЯ –
ДУША РОССИИ»
Всероссийский
Фольклорный
фестиваль

10 500

человек

посетило арт-объект
«Мировые башни» в 2024 г.



МУЗЕЙ РЕТРО
АВТОМОБИЛЕЙ
комплекса
«Магистраль
сервис»



ВОЛОГОДСКИЙ
КРАЕВЕДЧЕСКИЙ
МУЗЕЙ ИМЕНИ
В.А. ГАВРИЛИНА

5 600

человек

посетило «Вологодский районный
краеведческий музей им. В.А.
Гаврилина» в 2024 г.

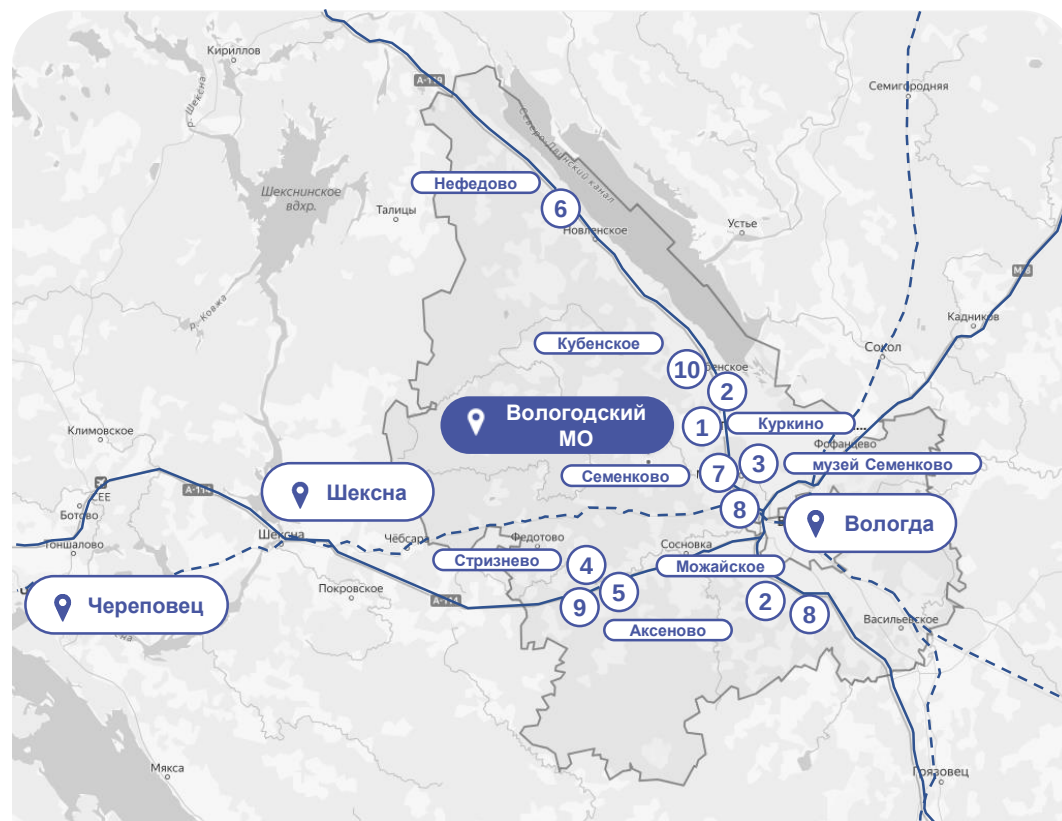


ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 Пешеходная экскурсия по парку дворянской усадьбы Спасское-Куркино
«Старинный парк усадьбы Спасское-Куркино»
- 2 «Русские усадьбы. Вологодская область»
с. Куркино, п. Можайское, с. Покровское, д. Братково, Череповец, д. Владимировка, с. Борисово-Судское, с. Даниловское
- 3 эколого-этнографическая программа «Тайны зимнего леса»
Архитектурно-этнографический музей Семенково
- 3 «Ландшафт северной деревни»
Архитектурно-этнографический музей Семенково
- 4 центр отдыха и развлечений «Y.E.S.»
д. Стризнево
- 5 музей ретро-автомобилей комплекса «Магистраль сервис»
д. Аксеново, А-114, 31 км
- 6 арт-объект «Мировые башни» комплекса придорожного сервиса «Ковчег»
д. Нефедово, А-119
- 7 сборный гастрономический тур «Лакомая Вологда»
Вологда, с. Семенково, Вологда, с. Покровское, Вологда
- 8 комплекс придорожного сервиса «Баранка»
М-8, 3 км обхода г. Вологда с обеих сторон
- 9 детский летний оздоровительный лагерь «Авангард»
- 10 Вологодский краеведческий музей имени В.А. Гаврилина
с. Кубенское



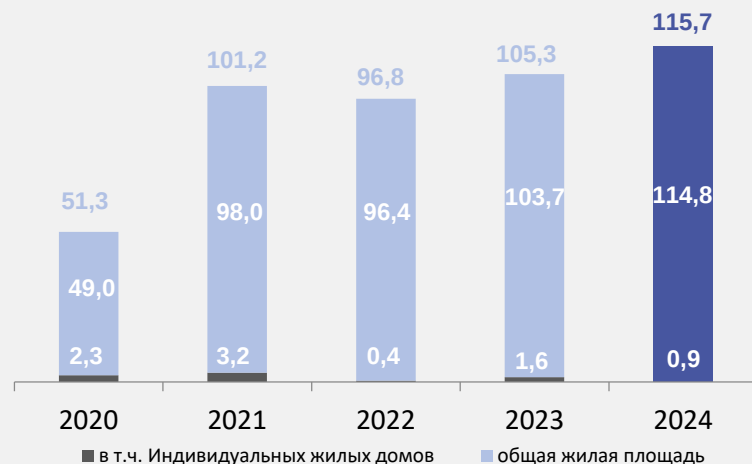
ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ

— М-8, А-114, А-119

- - - Железная дорога

Жилищно-коммунальная сфера

Динамика жилищного строительства, тыс. кв. м



По итогам года Вологодский муниципальный округ занял 1 место среди муниципальных округов и районов области по вводу в действие жилых домов.

В 2024 году в округе выдано

- **1601** градостроительный план земельных участков (на 142 ед. больше 2023 года);
- **781** уведомлений о соответствии планируемого к строительству объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома;
- **98** уведомлений об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства, садового дома;
- **16** актов освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала;
- **15** постановлений о перепланировке жилых помещений в многоквартирных домах;
- **27** разрешений на строительство объектов капитального строительства.

В 2024 году

введено в эксплуатацию 115,7 тыс. м² общей жилой площади, что выше уровня 2023 года на 23,5%, в том числе индивидуальными застройщиками – 114,8 тыс. м².



В 2024 году

Многодетным семьям было предоставлено 162 земельных участков и 128 семьям выдана единовременная денежная выплата взамен земельного участка, которую можно направить на приобретение земельного участка или жилого помещения, а также на погашение долга по ипотечному кредиту. Кроме того, в течение года в рамках законодательства было предоставлено бесплатно в собственность 19 земельных участков для медицинских работников и 20 земельных участка участникам СВО и членам семьи погибшего участков СВО.



В 2024 году

с целью улучшения жилищных условий граждан администрация округа предоставила 3 семьям жилые помещения по договорам социального найма и 11 семьям жилые помещения специализированного (маневренного) фонда.



Коммунальное хозяйство

Особое внимание в округе уделяется развитию коммунального хозяйства – одной из базовых отраслей, обеспечивающих население и организации основными жизненно важными видами коммунальных услуг.



На сегодняшний день в округе функционирует:

20 ресурсоснабжающих организаций, обеспечивающих качественное и бесперебойное электро-, газо- и водоснабжение (водоотведение) на всей территории района.

12 теплоснабжающих организаций оказывают услуги отопления и горячего водоснабжения потребителям округа.

Эти организации эксплуатируют 48 котельных, из которых 42 работают на природном газе, 1 – на сжиженном газе, 2 – на каменном угле, 1 – на пеллетах, 1 – на электроэнергии и 1 – на дизельном топливе.

В рамках реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области, в 2024 году выполнены работы по капитальному ремонту 9 многоквартирных домов на общую сумму 42,76 млн. рублей. На 2025 год запланирован капитальный ремонт 5 многоквартирных домов на общую сумму 97,02 млн. рублей.

В 2024 году по программе «Светлые улицы Вологодчины 2.0» установлено 588 новых и построено более 4,3 км воздушных линий электропередач. Кроме того, десятки новых уличных светильников были смонтированы и подключены в рамках реализации проектов «Народный бюджет».

Реализация национального проекта «Чистая вода» позволила провести вторые этапы модернизации системы водоснабжения в д. Стризнево и п. Кипелово.

В рамках реализации муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Вологодского муниципального округа» выполнены работы по ремонту КНС по ул. Архангельской в д. Маурино Подлесного территориального управления.

В 2024 году, благодаря поддержке Губернатора области, в рамках реализации государственной программы «Развитие топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры на территории Вологодской области» построена модульная газовая котельная в с. Макарово, выполнен капитальный ремонт более 8 км участков тепловой сети в п. Кувшиново, п. Федотово и п. Непотягово. Кроме того, в других населенных пунктах наиболее проблемные участки теплотрасс заменили по программе «Народный бюджет».

Дорожно-транспортная инфраструктура

Природоохранная деятельность



Одним из наиболее острых вопросов на сегодняшний день остается вопрос содержания и ремонта дорог.

В целях сохранения действующей дорожной сети в округе реализуется муниципальная программа «Развитие и совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Вологодского муниципального округа» в рамках которой в 2024 году на содержание и ремонт автомобильных дорог за счет средств областного бюджета и бюджета округа было предусмотрено 988,6 млн. рублей. Выполнен ремонт 24,9 км дорог, в том числе благодаря программе Губернатора области «Сельский асфальт» отремонтировано 18 участков дорог и улиц протяженностью 11,24 км.

На территории округа приведено в нормативное состояние 10 участков региональных дорог общей протяженностью более 46,4 километра.



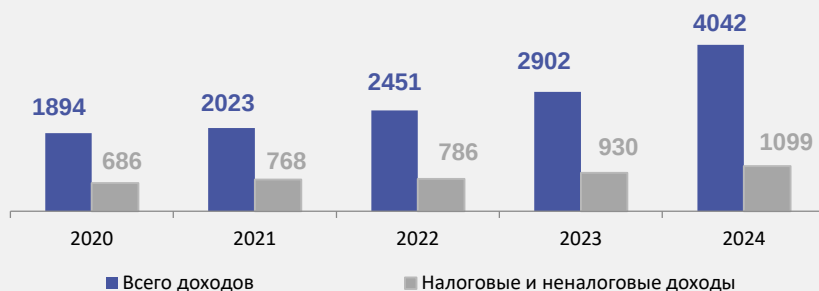
В целях снижения воздействия факторов окружающей среды на здоровье населения и повышение уровня экологической безопасности граждан на территории округа за 2024 год в рамках проекта «Контейнерные площадки», созданного по инициативе Губернатора области, отремонтировано 40 и обустроено новых 37 контейнерных площадок.

Всего с начала действия «мусорной реформы» за 2019–2024 годы на территории округа обустроены 85 новых контейнерных площадок, приобретено 1358 новых евроконтейнеров для сбора ТКО, в том числе 600 евроконтейнеров для раздельного сбора.

В 2024 году округ традиционно принял участие во Всероссийском экологическом субботнике «Зелёная Весна», в рамках которого проведены мероприятия по уборке мусора в особо охраняемой природной территории областного значения – Михальцевская роща и в населённых пунктах округа. При проведении весеннего двухмесячника были приведены в порядок территории военно-мемориальных памятников, скверов, парков и аллей.

Доходы бюджета

ДИНАМИКА ПОСТУПЛЕНИЯ ДОХОДОВ В БЮДЖЕТ ОКРУГА,
млн. рублей



Основным источником



пополнения собственной доходной базы бюджета округа являются доходы от поступления:

- налогов на доходы физических лиц – 64,7%;
- налогов на совокупный доход – 15,6%;
- налогов на имущество – 5,7%;
- доходов от уплаты акцизов – 5,1%;
- доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 3,8%;
- прочие собственные доходы – 5,1%.

В 2024 году доходная база бюджета округа увеличилась на 39,3% по сравнению с 2023 годом и составила 4041,9 млн. рублей, в том числе налоговые и неналоговые доходы выросли на 18,0% и составили 1099,0 млн. рублей.

ИСТОЧНИКИ ПОПОЛНЕНИЯ СОБСТВЕННОЙ ДОХОДНОЙ
БАЗЫ БЮДЖЕТА ОКРУГА, %



Ведущими отраслями, формирующими доходную базу бюджета округа, являются сельское хозяйство и бюджетная сфера, их доля составляет по 34% соответственно.

Расходы бюджета

Наибольший удельный вес в общем объеме расходов в 2024 году составили расходы по отрасли:



- «Образование» – 36,6%;
- «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 23,5%;
- «Национальная экономика» – 10,1%;
- «Общегосударственные вопросы» – 5,5%;
- «Культура» - 4,2%;
- «Физическая культура и спорт» – 3,6%;
- «Прочие расходы» – 1,1%.

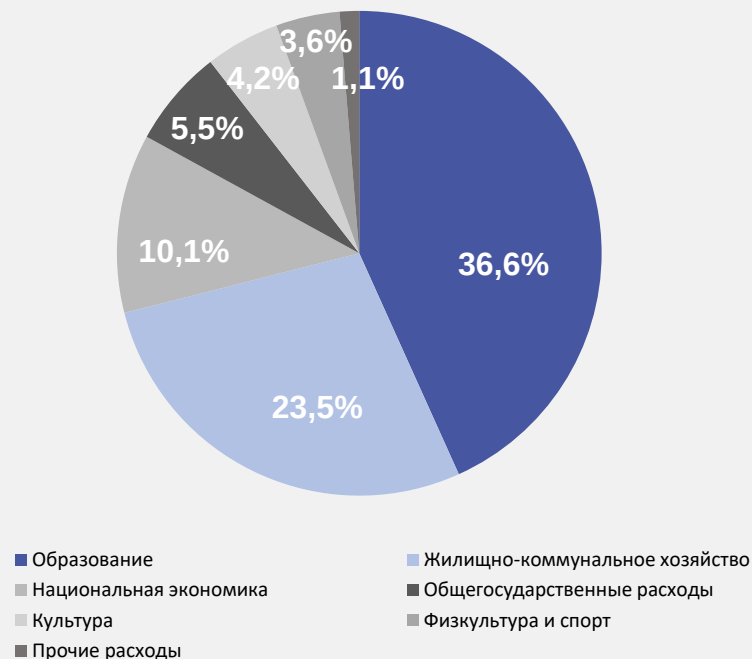
В округе продолжена реализация национальных проектов «Демография», «Образование», «Культура», «Жилье и городская среда», на исполнение которых в 2024 году было направлено 97,4 млн. рублей.

В 2024 году в округе осуществлялось финансирование 15 муниципальных программ на общую сумму 4109,8 млн. рублей, что составило 99,6% от общего объема расходов бюджета. В рамках реализации муниципальных программ в бюджет округа привлечено субсидий из федерального и регионального бюджетов на общую сумму 1540,1 млн. рублей, что на 82% выше уровня 2023 года.



В 2024 году расходная часть бюджета округа увеличилась на 41,3% по сравнению с 2023 годом и составила 4125,0 млн. рублей.

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА ОКРУГА ПО СФЕРАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



В 2024 году бюджет округа сохранил социальную направленность, 65% от общего объема расходов бюджета, или 2695,5 млн. рублей направлено на финансирование социальной сферы.

SWOT-АНАЛИЗ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Выгодное геоэкономическое и геополитическое положение, что способствует экономическому развитию территории.
- Развитая транспортная инфраструктура, включающая три федеральные автодороги: трассу М-8 «Москва-Архангельск», трассу А-114 «Вологда-Новая Ладога», трассу А-119 «Вологда-Медвежьегорск» и две железнодорожные ветки, соединяющие город Москву с городом Архангельск и город Санкт-Петербург с Уралом.
- Развитая энергетическая инфраструктура.
- Благоприятные условия для развития агропромышленного комплекса (наличие земель, кормовой базы и т.д.).
- Наличие объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий.
- Наличие инвестиционных площадок.

ВОЗМОЖНОСТИ

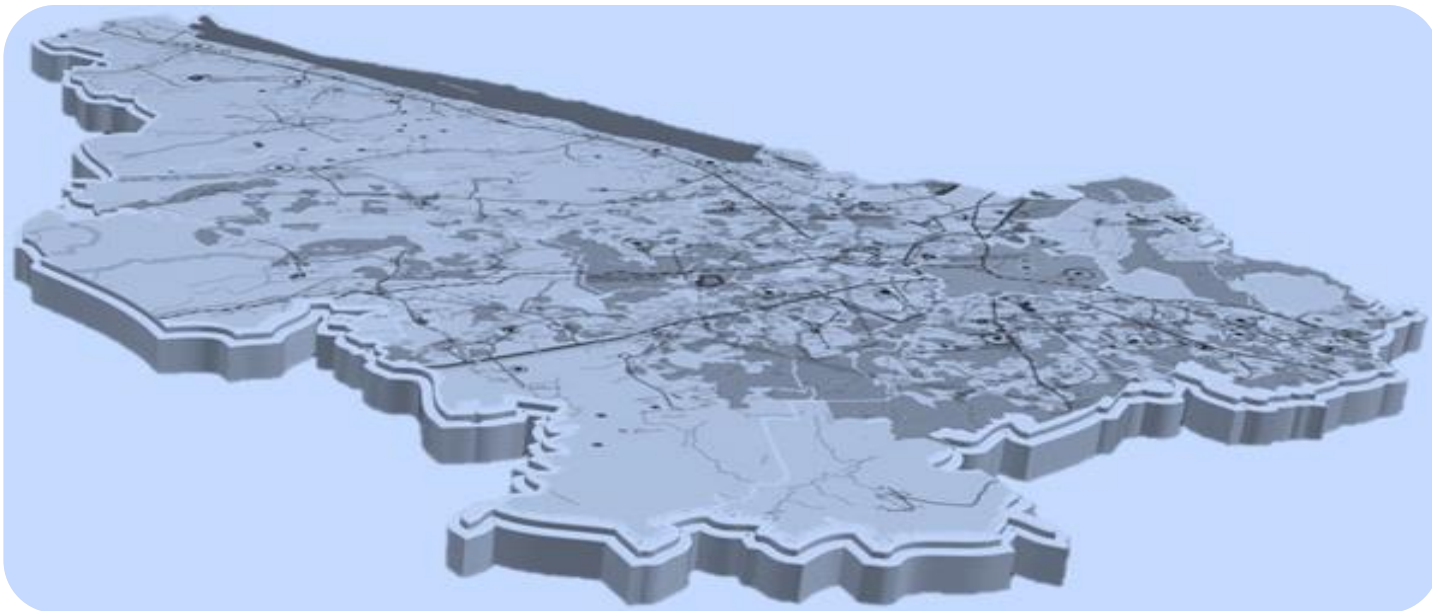
- Создание индустриального парка.
- Развитие агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов.
- Развитие жилищного строительства.
- Создание транспортно-логистических комплексов. Развитие систем придорожного сервиса и строительство автозаправочных комплексов.
- Развитие внутреннего туризма.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Не достаточная обеспеченность инвестиционных площадок инженерной инфраструктурой.
- Высокий износ действующей инженерной инфраструктуры.
- Высокая доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям.
- Необходимость модернизации предприятий округа ввиду высокого износа основных фондов.
- Неравномерность развития сельских территорий округа.

УГРОЗЫ

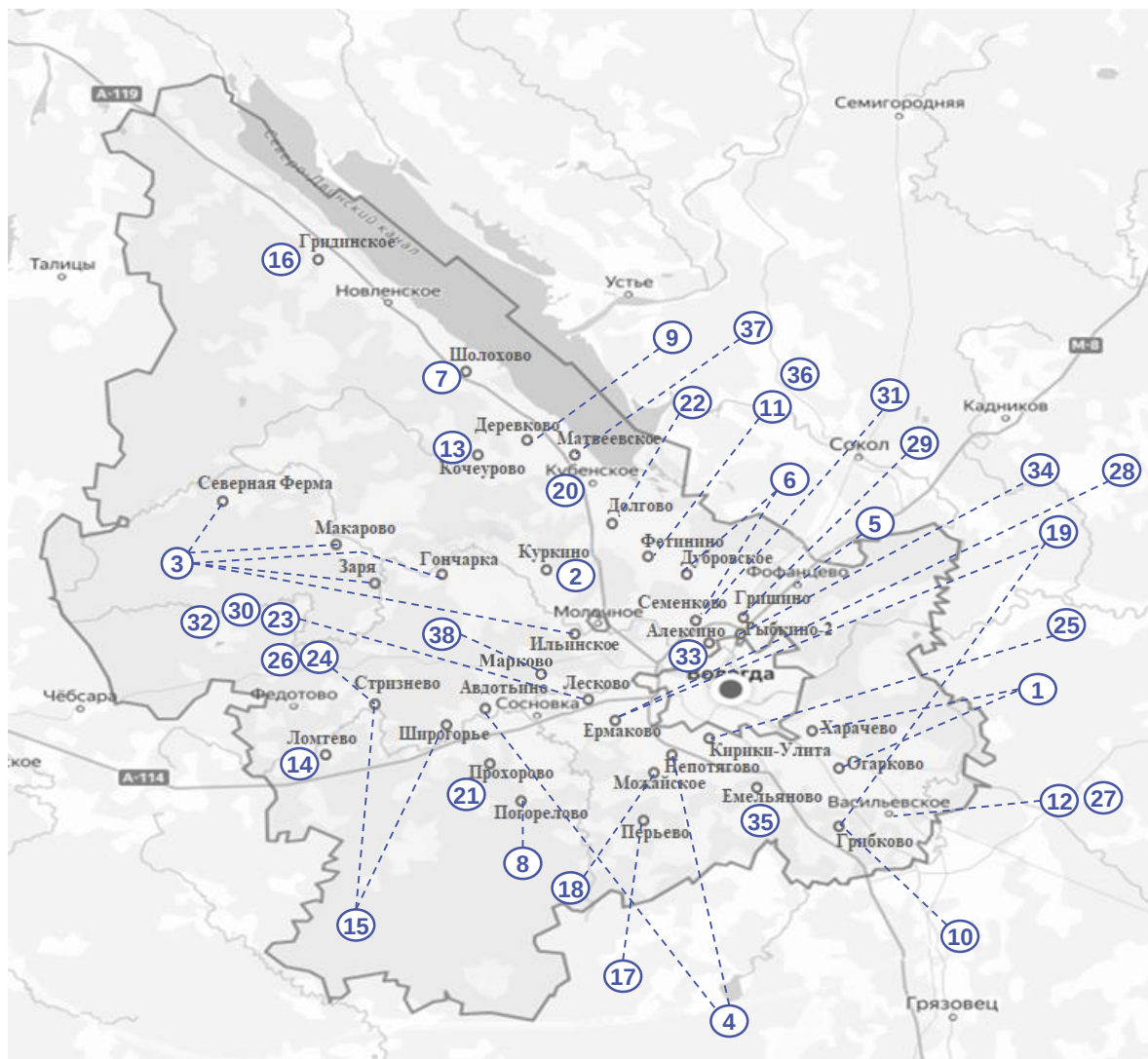
- Правовые барьеры для перевода земель из одной категории в другую для реализации инвестиционных проектов (земли сельхозназначения, земли лесного фонда).
- Рост цен на сырье и энергоносители, повышение тарифов на жилищно-коммунальные услуги.
- Высокая стоимость технологического присоединения объектов к энергетическим сетям.
- Дефицит квалифицированных кадров из-за оттока трудовых ресурсов из периферийных территорий округа в крупные города.
- Естественная и миграционная убыль населения.



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ВОЛОГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1 АО «Племзавод Родина» | 20 ООО «Кантри-клуб Четыре сезона» |
| 2 СХПК «Племзавод Майский» | 21 ЗАО «Мезон» |
| 3 ОАО «Заря» | 22 ИП Исаков Д.К. |
| 4 СПК (колхоз) «Племзавод Пригородный» | 23 ООО «Лидер-М» |
| 5 СХПК «Присухонское» | 24 ООО «ТД СТАТУС» |
| 6 СПК «Агрофирма Красная Звезда» | 25 ВРСО «Вологдамарфон» |
| 7 СХПК колхоз «Новленский» | 26 ИП Сивков А.О. |
| 8 СПК «ПКЗ» «Вологодский» | 27 ООО «Мясная империя» |
| 9 СХПК колхоз «Передовой» | 28 ООО «Промстрой-пласт» |
| 10 ООО «Аквапродукт» | 29 ООО «ИДАЛЕСПРОМ» |
| 11 СХПК Комбинат «Тепличный» | 30 ООО «Александра-Плюс» |
| 12 Глава КФХ Ераносян А.Д. | 31 ООО «ТК Стандарт» |
| 13 Глава КФХ Оганесян Г.А. | 32 ООО «Партнер-Сервис» |
| 14 ИП Жукова А.В. | 33 ИП Карсанов Э.М. |
| 15 ООО «ЛУЧ» | 34 ООО «Дорожное управление» |
| 16 СХПК «Ильюшинский» | 35 ООО «ЯСНО» |
| 17 ООО «Перьево» | 36 ООО «Технострой» |
| 18 СХПК «Племптица-Можайское» | 37 ИП Логинов И.Д. |
| 19 ООО «РАО» | 38 ООО «Слобода» |



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «Аквапродукт»
Компания по выращиванию атлантического лосося

на рынке с 2023 года

пионер в выращивании атлантического лосося в высокотехнологичных установках замкнутого водоснабжения

- 2,5 тыс. тонн производство сёмги в год
- 64 тыс. м³ объём системы рыбоводного комплекса
- уникальное и крупнейшее на территории стран ЕАЭС рыбоводное предприятие, способное одновременно выращивать посадочный материал и товарную рыбу любой навески
- технология УЗВ (Установка Замкнутого Водоснабжения)



ООО «ИДАЛЕСПРОМ»
Современная лесозаготовительная и деревообрабатывающая компания

на рынке с 2015 года

производитель и продавец оптом качественного пиломатериала и круглого леса

- 270 тыс. м³ в год заготовки
- 350 тыс. м³ в год расчётная лесосека
- в 2022 году запущено производство по окорке и оцилиндровке лесоматериалов
- в 2023 году запущен завод по производству березового шпона с годовым объёмом производства до 48 000 м³

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



СХПК «Племзавод Майский»
Сельскохозяйственный производственный кооператив по производству посадочного материала и ягод

образован в 1962 году

Крупнейший плодopитомник на Северо-Западе Российской Федерации, где активно внедряют новые технологии

- включает в себя 7 основных цехов — растениеводства, садоводства, животноводства, механизации, энергетики, строительства, коммерческую службу
- основные направления садоводства – производство посадочного материала и ягод
- хозяйство принципиально не занимается перепродажей саженцев - посадочный материал выращивается в СХПК, проходит акклиматизацию в жестких условиях Севера-Запада, после размножения доращиваются до стандартных размеров в открытом грунте и реализуются только после обязательной зимовки в поле



Центр “Y.E.S.”
Центр отдыха и развлечений

на рынке с 2012 года

Единственный на Северо-Западе центр развлечений с аквапарком, зоопарком, динопарком, веревочным парком, загородным отелем, горнолыжным комплексом и рестораном-музеем

- 6 горнолыжных трасс различного уровня сложности, оборудованных современными подъемниками
- 13 водных аттракционов разной степени экстремальности
- ледодром высотой 12 метров, на котором размещено 6 ледовых маршрутов
- более 35 экспонатов фигур динозавров

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО производство продукции животноводства	следование концепции устойчивого развития	повышение технологичности производства и функциональности оборудования	- рост объёмов производства и доходов - усиление позиции местных предприятий - создание новых рабочих мест
 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО производство продукции растениеводства	следование концепции устойчивого развития	повышение технологичности производства и функциональности оборудования	- рост объёмов производства и доходов - усиление позиции местных предприятий - создание новых рабочих мест
 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм	всестороннее развитие туризма	рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях	- увеличение туристического потока - повышение туристической привлекательности округа - создание новых рабочих мест
 ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство пиломатериалов и мебели	следование концепции устойчивого развития	повышение технологичности производства и функциональности оборудования	- расширение рынков сбыта местных предприятий - повышение инвестиционной привлекательности - создание новых рабочих мест
 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО производство продукции рыбоводства	следование концепции устойчивого развития	повышение технологичности производства и функциональности оборудования	- рост объёмов производства и доходов - усиление позиции местных предприятий - создание новых рабочих мест

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Аквапродукт»	Развитие производства выращивания атлантического лосося с использованием технологии УЗВ	5 566,00	2019-2024
 АО «Племзавод Родина»	Цех по кормопроизводству «Homeland»	252,42	2022-2024
 СХПК «Племзавод Майский»	Строительство нового животноводческого комплекса на 720 дойных коров	1199,638	2022-2026
 ОАО «Заря»	Строительство животноводческой фермы «Северная Ферма»	2500,00	2025-2030
 ООО «ЛУЧ»	Строительство овощехранилище (2 шт.) с цехом сортировки	250,00	2023-2024
		260,00	2025
		270,00	2027

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «ИДАЛЕСПРОМ»	«Фанерный комбинат Гришино»	3200,00	2021-2025
	Строительство завода по производству лущеного шпона	2000,00	2021-2025
 СХПК «Ильюшинский»	Строительство двора для содержания КРС	75,00	2023-2024
		75,00	2024
 ИП Сивков А.О.	Создание парка аттракционов в д. Стризнево по реализации третьего этапа инвестиционного проекта по созданию тематического парка на базе центра отдыха и развлечений «Y.E.S.»	2000,00	2024-2029
 ООО «Слобода»	Производственная площадка «Шувалово-5 (откорм)»	645,00	2024-2025
 ООО «Лидер-М»	Производство мебели с созданием логистического центра	144,00	2024-2027

КОНТАКТЫ

КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Вологда, ул. Маршала
Конева, д. 15, оф. 216

 + 7 (8172) 742-104

 krvo@invest35.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

 г. Вологда, ул. Пушкинская, 24

 + 7 (8172) 72-15-10

 adm@volraion.ru

АГЕНСТВО РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ «МОЙ БИЗНЕС»

 г. Вологда, ул. Маршала
Конева, д. 15, оф. 214

 + 7 (8172) 500-112

 mail@mb35.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Костромина Татьяна
Николаевна**

Инвестиционный уполномоченный
Заместитель главы Вологодского
муниципального округа

 + 7 (8172) 21-11-20

 kostrominatn@volraion.ru

